

شرایط شرکت در مزایده عمومی اجاره پایانه مواد معدنی بندر واقع در اراضی ۲۰۰ هکتاری بندر

شهید رجائی

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

۱. موضوع مزایده : اجاره پایانه مواد معدنی بندر واقع در اراضی ۲۰۰ هکتاری بندر شهید رجائی به مساحت ۲۶۰۲۴/۱۲ مترمربع جهت خدمات بندری به محموله های مواد معدنی صادراتی.
 ۲. سپرده شرکت در مزایده : متقاضی میبایست یک فقره ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا فیش واریز نقدی (به شماره شبای IR520150000001231301522301 بانک سپه، شعبه میرداماد شرقی به نام شرکت سیمان هرمزگان) ، معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ پیشنهادی در وجه شرکت سیمان هرمزگان را به همراه پیشنهاد قیمت در پاکت درب بسته به شرح بند ۷ تحویل واحد دبیرخانه نموده و رسید دریافت نماید . این تضامین از تاریخ ارائه می بایست حداقل ۳ ماه دارای اعتبار باشد.
 ۳. بازدید از پایانه مواد معدنی موضوع مزایده ضروری و در تاریخهای تعیین شده با هماهنگی قبلی امکان پذیر می باشد . در صورت عدم بازدید، در صورت برنده شدن هیچگونه عذری مبنی بر عدم مشاهده موضوع مزایده پذیرفته نخواهد بود .
 ۴. مهلت تحویل پاکت پیشنهاد قیمت تا روز تاریخ می باشد و به پیشنهاداتی که پس از مهلت مقرر ارائه گردد ترتیب اثری داده نخواهد شد .
 ۵. حداقل زمان اعتبار پیشنهاد قیمت می بایست به مدت ۳۰ روز از تاریخ ارائه پیشنهاد لحاظ گردد.
 ۶. شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است .
 ۷. پیشنهاد دهندگان مزایده می بایستی اسناد مزایده را طی دو پاکت الف و ب به شرح ذیل تهیه و بصورت پاکت ممهور و در بسته تحویل نمایند :
- پاکت الف : شامل تضمین شرکت در مزایده به شرح بند ۲
- پاکت ب : شامل اسناد مزایده امضاء شده که خود شامل موارد زیر می باشد:
- ۱- شرایط شرکت در مزایده
 - ۲- فرم پیشنهاد قیمت
 - ۳- تعهد نامه
- * درج محتویات هر پاکت بر روی آن الزامی می باشد ، بدیهی است به پیشنهاداتی که به ترتیب فوق تحویل نگردند ترتیب اثری داده نخواهد شد.

۸. قیمت پیشنهادی می بایست با مبلغ مشخص مطابق فرم پیشنهاد قیمت و به همراه کلیه اسناد، بدون قید و شرط تسلیم گردد.
۹. به پیشنهادات ناقص، مشروط، مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۰- ارائه مجوز معتبر تخلیه و بارگیری کالا از سازمان بنادر و دریانوردی را به همراه تاییدیه عدم بدهی از اداره امور مالی سازمان بنادر و دریانوردی .
- ۱۱- پرداخت کلیه هزینه های نگهداری، حفاظت و نظیف مورد اجاره بر عهده مستأجر می باشد.
- ۱۲- رعایت کلیه ضوابط و مقررات اداره کل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان برای مستأجر الزامی می باشد و مستأجر بایستی ورود و خروج هر مقدار محموله، ماشین آلات و ابزار آلات و نیروی کار وی تحت پوشش کامل بیمه خدمات درمانی و مسئولیت مدنی باشد.
- ۱۳- رعایت کلیه مقررات و قوانین حفاظت و ایمنی بر اساس قوانین جاری و مسئولیت حوادث و جبران خسارات ناشی از قصور مستأجر اعم از جانی و یا مالی به هر شخص و اموال موجر در مدت اجاره، کلاً بعهده مستأجر است.
- ۱۴- مستأجر اقرار و تعهد می نماید که اگر در هر زمانی از ناحیه هر شخص و مرجعی به ویژه اداره بیمه ادعا، مطالبه و یا شکایتی در رابطه با فعالیت های داخل محوطه صورت گیرد، خود به تنهایی مسئول پاسخگوئی و جبران مطالبات می باشد و بدین منظور تضمین مورد قبول جهت موارد فوق نزد موجر تودیع می نماید تا در صورت لازم در موارد فوق و عدم جلب رضایت موجر، مورد استفاده قرار گیرد.
- ۱۵- مستأجر می بایست در صورت نیاز شرکت سیمان هرمزگان جهت انجام عملیات صادرات مورد نیاز خود، میزان ۵۰۰۰ متر مربع از محوطه مورد اجاره را در اختیار ایشان قرار دهد.
- ۱۶- مدت اجاره محوطه مورد مزایده، محدود بوده و قابل افزایش تا یکسال شمسی می باشد.
- ۱۷- هزینه آگهی مزایده به عهده برنده مزایده می باشد.

مهر و امضاء

نام و نام خانوادگی شرکت کننده در مزایده:

تاریخ:

شماره:

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

فرم پیشنهاد قیمت مزایده

بالاسری - ریال	اجاره بهاء متغیر-ریال		اجاره بهاء ثابت ماهیانه هر متر مربع -ریال
	به ازای هر TEU کانتینر پر خروجی -ریال	حق السهم بندر از محل منابع درآمدی	۲۲،۶۲۰
		انبارداری	
	۲،۴۰۰،۰۰۰	۲۰٪	

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱ نمابر:
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تعهد نامه

امضاء کنندگان زیر پس از آگاهی کامل و با بررسی کلیه شرایط مزایده تعهد می نمایند:

۱- قیمت مندرج در فرم پیشنهاد قیمت پس از بازدید از موضوع مزایده و با آگاهی از شرایط مزایده که به امضاء و مهر اینجانب/ این شرکت رسیده است و ضمیمه می باشد پیشنهاد گردیده است و اصل تضمین شرکت در مزایده به شرح زیر ضمیمه می باشد:

اصل فیش بانکی/ ضمانتنامه بانکی/ چک تضمین شده بانکی به شماره
 مورخ به مبلغ ریال صادره توسط

۲- اینجانب/ این شرکت تعهد می نمایم در صورت برنده شدن، نسبت به موضوع مزایده که مورد بازدید قرار گرفته است اقدام نمایم، در غیر این صورت و یا در صورت عدول از شرایط مزایده، سپرده تضمین شرکت در مزایده به نفع فروشنده ضبط میگردد و برنده مزایده حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۳- اسناد و مدارک مزایده که امضاء گردیده ، جز لاینفک این پیشنهاد محسوب میگردد.

۴- برنده مزایده مسئولیت هرگونه ضرر، خسارتی یا مخارجی را که ممکن است در نتیجه اشتباه و قصور خود ضمن تحویل موضوع مزایده ، متوجه فروشنده شود را به عهده می گیرد و مکلف است خسارت وارده را جبران نماید.

۵- مزایده گزار تا زمان تنظیم قرارداد ، از حق ابطال برخوردار نموده و در این خصوص مزایده گر هیچ ادعائی ندارد.

نام شخص/ شرکت :

کد ملی شخص/ شناسه ملی شرکت: شماره ثبت شرکت :

نشانی شخص/ شرکت :

کد پستی :

شماره تلفن و فاکس شخص/ شرکت :

تاریخ :



پاک هرمزگان (شرکت سهامی عام)
پیمان دولتمرواستحکام

تاریخ:

شماره:

پیوست: ندارد

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۶۳۷۶۸۹۶

شناسه ملی: ۱۰۸۰۰۰۷۴۱۵۸

شماره ثبت: ۴۶۴۱۲

نماد: سپرمز

باسم تعالی

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

www.hormozgancement.com
e_mail : info@hormozgancement.com



دفتر مرکزی: تهران- بلوار میرداماد- خیابان بهروز - شماره ۳۷ تلفن: ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر: ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان- بندر خمیر تلفن: ۶- ۳۳۲۲۳۰۲ (۰۷۶) نمابر: ۳۳۲۲۳۰۸۳ (۰۷۶)
صندوق پستی: ۴۹۷۹- ۱۹۳۹۵