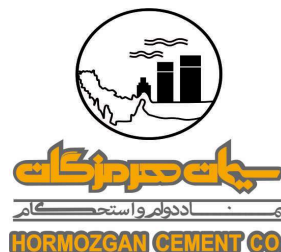


تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

شرایط مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار جهت خدمات و عملیات بندری سیمان و کلینکر صادراتی

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

۱- موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت از کلیه خدمات و عملیات بندری شامل موارد ذیل برای سیمان و کلینکر صادراتی کارفرما که در پارت‌های مختلف در بنادر شهید رجائی، شهید باهنر و سایر بنادر استان هرمزگان به شرح ذیل صادر می‌گردد:

- ۱- ارائه هر گونه همکاری جهت تسهیل ورود کالا به محوطه بندری.
- ۲- تخصیص انبار روباز مناسب جهت حفظ و نگهداری صحیح کالا (کلینکر) در زمان دپو برای سایر اسکله‌های غیر از بندر شهید رجائی و اسکله بندرخمیر.
- ۳- بارشماری و انبارداری.
- ۴- بارگیری، حمل و تخلیه از انبار اسکله تا داخل خن کشتی با استفاده از تجهیزات مناسب.
- ۵- تأمین کامیون مناسب (فله بر و کمپرسی) برای بارگیری، حمل و تخلیه در کشتی‌های مناسب در اسکله بندر خمیر.
- ۶- خن کاری و صفافی مناسب کالای صادراتی
- ۷- ارسال گزارش روزانه ورود کالا به انبار بندر به کارفرما بر اساس فرمت ارسالی کارفرما
- ۸- ارائه آمار روزانه به کشتی و صاحب کالا
- ۹- مشارکت در تنظیم پروتست/protest در صورت بروز هر گونه اختلاف با صاحب کشتی یا کاپیتان

۲- نحوه ارائه پیشنهاد قیمت:

- ۱-۲- شرکت کنندگان در مناقصه موظف می‌باشند جدول پیشنهاد قیمت انجام موضوع مناقصه را تکمیل و اعلام نمایند. ضمناً آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا آخر وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ می‌باشد.
- ۲-۲- شرکت کنندگان در مناقصه باید کلیه صفحات اسناد را بطور کامل مهر و امضاء نموده و در پاکت لاک و مهر شده به یکی از نشانی‌های ذیل تحویل و رسید دریافت دارند.

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۳۳۷۰۰۱-۸ نمابر:
۰۷۶۳۳۳۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

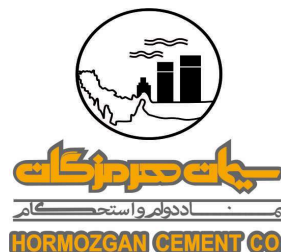
[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

الف) استان هرمزگان، شهرستان بندرخمیر، کیلومتر ۴ جاده بندرلنگه، کارخانه سیمان هرمزگان، واحد دبیرخانه.
ب) تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی، بالاتراز میدان مینا، پلاک ۳۷، واحد دبیرخانه.
۳-۲- فرم مناقصه ارسال شده باید توسط شرکت کنندگان کامل شده و کلیه اسناد و مدارک بدون تغییر یا حذف یا اضافه نمودن رقم یا جمله ای به مناقصه گزار مسترد گردند.
۴-۲- در صورتیکه برخی از صفحات مدارک امضاء و یا مهر نشده باشند، بمنزله قبول کلیه متن مندرج در آن توسط شرکت کنندگان تلقی شده و وی حقی نسبت به نفی و یا تفسیر و یا تغییر آنها نخواهد داشت.
۵-۲- در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با مدیر صادرات، آقای مهندس جباری به شماره همراه ۰۹۱۷۳۶۲۷۳۷۶ تماس حاصل نمایید.
۶-۲- موارد شفاهی عنوان شده از طرف مناقصه گزار مستند نبوده و در صورتیکه الزامی به تغییر، تفسیر، اضافه و یا کسر مواردی از اسناد مناقصه باشد، اینگونه موارد کتباً توسط مناقصه گزار به اطلاع شرکت کنندگان رسانده شده و به آدرس آنها ارسال خواهد شد.
۷-۲- مناقصه گزار مختار به تجدید نظر، افزودن و یا کاستن مواردی به اسناد مناقصه و یا تمدید زمان مناقصه قبل از پایان یافتن مدت مناقصه می باشد. قیمت های درج شده نباید به هیچ وجه خط خورده و یا مخدوش باشد.
۸-۲- شرکت کنندگان در مناقصه باید پیشنهادهات خود را در سه پاکت جداگانه به شرح زیر به واحد دبیرخانه در تهران و یا کارخانه به نشانی های مندرج در بند ۲-۲ تحویل نموده و رسید دریافت دارند.
پاکت "الف" حاوی:

- تضمین شرکت در مناقصه به یکی از دو روش ذیل می بایست به مناقصه گزار ارائه گردد:
- ۱- ضمانتنامه بانکی (دارای کد رهگیری سپام از بانک مرکزی) به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) با حداقل سه ماه اعتبار و قابل تمدید.
 - ۲- یک فقره چک صیادی معادل ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) با مشخصات ذیل:
 - چک صیادی می بایست به تاریخ روز باشد.
 - چک صیادی در وجه شرکت سیمان هرمزگان و بدون هیچگونه توضیحات اضافه دیگر.
 - چک صیادی می بایست به عنوان وثیقه ثبت گردیده و تصویر ثبت در سامانه در پاکت ضمیمه گردد.

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۳۷۰۰۱-۸ نمابر:
۰۷۶۳۳۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

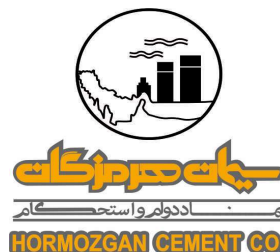
[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

پاکت "ب" حاوی:

- ۱- فرم شرایط شرکت در مناقصه و پیش نویس قرارداد که توسط شرکت کننده می بایست ممهور و امضاء شده باشد.
- ۲- رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مناقصه (جهت اشخاص حقوقی)
- ۳- مدارک هویتی دارندگان امضای مجاز جهت انعقاد قرارداد، اسناد مالی و تعهد آور . (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)
- ۴- سوابق کاری و قراردادهای منعقد شده قبلی طی سه سال گذشته. (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)
- ۵- ارائه یک نسخه گواهی امضاء از سوی صاحبان امضاء مجاز.
- ۶- گواهی لوح تخلیه و بارگیری معتبر در بندر استان هرمزگان

پاکت "ج" حاوی:

فرم تعهد نامه و پیشنهاد قیمت.

شرکت کننده می بایست هر یک از پاکت فوق الذکر را با تعیین درج الف تا ج و توضیح آن بر روی پاکت، جداگانه لاک و مهر نموده و سپس هر سه پاکت را در یک پاکت لاک و مهر شده با قید نام و نشانی شرکت کننده ، شماره تماس ، موضوع مناقصه و شماره مناقصه به واحد دبیرخانه شرکت سیمان هرمزگان تحویل و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت عدم وجود رسید ، حق اعتراض و درخواست رسیدگی از شرکت کننده سلب می گردد.

۳- سایر شرایط:

- ۳-۱- فرم شرایط مناقصه ارسال شده باید توسط شرکت کنندگان کامل شده و بدون تغییر یا حذف یا اضافه نمودن رقم یا جمله ای به مناقصه گزار مسترد گردد.
- ۳-۲- در صورتیکه برخی از صفحات شرایط مناقصه، امضاء و یا مهر نشده باشند، بمنزله قبول کلیه متن مندرج در آن توسط شرکت کنندگان تلقی شده و وی حقی نسبت به نفی و یا تفسیر و یا تغییر آنها نخواهد داشت.

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

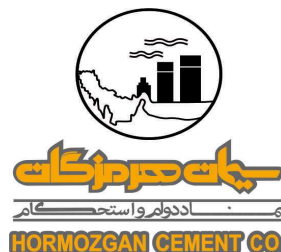
[e_mail : info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

- ۳-۳ دعوت شدگان به مناقصه در صورتیکه سؤالی در ارتباط با متون مندرج در اسناد داشته باشند، می توانند حداکثر ظرف مدت سه روز پس از انتشار آگهی، کتباً از مناقصه گزار سؤال و پاسخ کتبی دریافت نمایند.
- ۳-۴ موارد شفاهی عنوان شده از طرف مناقصه گزار مستند نبوده و در صورتیکه الزامی به تغییر، تفسیر، اضافه و یا کسر مواردی از اسناد مناقصه باشد، اینگونه موارد کتباً توسط مناقصه گزار به اطلاع شرکت کنندگان رسانده شده و به آدرس آنها ارسال خواهد شد.
- ۳-۵ مناقصه گزار مختار به تجدید نظر، افزودن و یا کاستن مواردی به اسناد مناقصه و یا تمدید زمان مناقصه قبل از پایان یافتن مدت مناقصه می باشد. شرکت کنندگان باید قیمتها را بصورت دقیق و خوانا درج و کامل نمایند. قیمت های درج شده نباید به هیچ وجه خط خورده و یا مخدوش باشد.
- ۳-۶ پیشنهاد قیمت ارائه شده، بایستی حداقل ۶۰ روز از زمان اتمام مهلت ارائه پیشنهادات معتبر باشد.
- ۳-۷ ارائه پیشنهاد هیچگونه حقی را برای شرکت کننده در مناقصه ایجاد نخواهد نمود و به پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳-۸ شرکت کنندگان در مناقصه باید اطلاعات کافی و کامل در مورد انجام موضوع مناقصه و حجم کار مورد نظر و خلاصه کلیه موارد و پارامترهای مؤثر در مناقصه برای انجام کار را جمع آوری نموده و به آنها آگاهی کامل داشته باشند، لذا هیچ عذری از جانب شرکت کنندگان در مناقصه پذیرفته نخواهد بود.
- ۳-۹ در صورت نیاز شرکت کنندگان در مناقصه می توانند با هماهنگی قبلی از محل انجام خدمت بازدید نموده و پس از اطلاع کامل از شرایط موجود، پیشنهاد قیمت خود را تسلیم نمایند. بدیهی است پس از ارائه پیشنهاد قیمت، هیچ گونه عذری از طرف شرکت کنندگان پذیرفته نخواهد بود.
- ۳-۱۰ شرکت کنندگان در مناقصه حق مطالبه اسناد خود را پس از تحویل آنها به مناقصه گزار نداشته و نمی توانند تغییراتی در آنها اعمال نمایند.

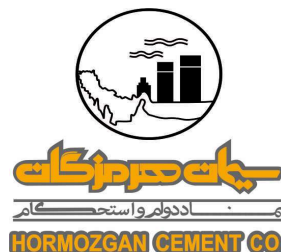
دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر:
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

۱۱-۳- ارائه پیشنهاد توسط شرکت کنندگان در مناقصه بمنزله قبول کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه تلقی می گردد.

۱۲-۳- مناقصه گزار می تواند در صورت صلاحدید و با توجه به صرفه و صلاح و شرایط ، نسبت به انتخاب پیمانکار در هر اسکله به صورت مجزا اقدام نماید.

۱۳-۳- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۴- نحوه گشایش پیشنهادها و قرائت آنها:

۱-۴- کلیه پیشنهادها ظرف مدت پانزده روز کاری از تاریخ انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها در کمیسیون معاملات باز و قرائت می گردد و در صورت احراز صحت تمامی اسناد، نتیجه مناقصه در مهلت مقتضی اعلام می گردد.

۲-۴- کلیه اسناد و مدارک مناقصه که از طرف شرکت در اختیار شرکت کتندگان قرار داده شده است باید مطابق شرایط مناقصه و نیز سایر دستورالعملها و مقررات مربوطه تکمیل و تنظیم شود و به همراه سایر مدارک درخواستی به ترتیب در پاکت های ((الف)) و ((ب)) و ((ج)) قرار گرفته و به شرکت تسلیم گردد .

در صورتیکه مدارک موجود در پاکت (الف) و (ب) کامل نبوده و یا نقصی در آنها مشاهده گردد،

پیشنهاد مربوطه مردود تلقی می گردد و پاکت (ج) باز نمی شود.

۳-۴- پیشنهادها باید کامل و بدون قید و شرط باشد. به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نمی شود.

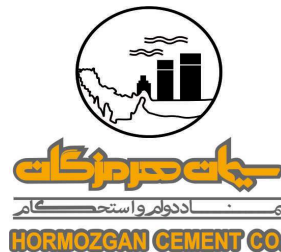
۵- انتخاب و یا رد پیشنهادها:

مناقصه گزار مجاز و مختار به قبول و یا رد هر یک و یا تمامی پیشنهادها مجاز و مختار بوده و تعهدی در انتخاب پیشنهادی که پائین ترین قیمت را ارائه نموده، نخواهد داشت و هیچ یک از شرکت کنندگان حق استفسار درباره پیشنهاد خود و نحوه انتخاب برنده مناقصه را نخواهند داشت و مهمترین عامل در انتخاب برنده مناقصه تجربه، حسن رفتار ، سابقه کار ، امکانات و امتیازات فنی وی می باشد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

۶- نحوه عقد قرارداد:

بعد از گشایش پاکات و قرائت قیمت‌های پیشنهاد شده، مدارک و اسناد مناقصه مورد بررسی و ارزیابی قرار خواهد گرفت و مناسب ترین پیشنهاد مورد قبول واقع شده و از شرکت کننده مربوطه برای انجام عقد قرارداد دعوت بعمل خواهد آمد.

۷- بیمه، مالیات، عوارض و نظائر آن:

با توجه به اینکه انجام موضوع این مناقصه از طریق انعقاد قرارداد پیمانکاری می باشد، کلیه قوانین کار و کارگری و بیمه اجتماعی و آخرین بخشنامه های صادره از طرف وزارت کار و امور اجتماعی و وزارت امور اقتصاد و دارائی و هرگونه پرداختی که در اثر اجرای قوانین فوق به این قرارداد تعلق گیرد، از جمله بیمه و مالیات بعهده پیمانکار بوده و در وجه سازمان‌های ذیربط پرداخت خواهد گردید. بدیهی است تسویه حساب نهائی با پیمانکار منوط به ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۸- ضمانت نامه شرکت در مناقصه و نحوه استرداد آن:

- ۸-۱- تضمین شرکت در مناقصه به یکی از دو روش ذیل می بایست به مناقصه گزار ارائه گردد:
 - ۸-۱-۱- ضمانتنامه بانکی (دارای کد رهگیری سپام از بانک مرکزی) به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) با حداقل سه ماه اعتبار و قابل تمدید.
 - ۸-۱-۲- یک فقره چک صیادی معادل ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) با مشخصات ذیل:
 - چک صیادی می بایست به تاریخ روز باشد.
 - چک صیادی در وجه شرکت سیمان هرمزگان و بدون هیچگونه توضیحات اضافه دیگر.
 - چک صیادی می بایست به عنوان وثیقه ثبت گردیده و تصویر ثبت در سامانه در پاکت ضمیمه گردد.
- ۸-۲- تضمین شرکت کنندگانی که جزء نفرات برنده اول تا سوم مناقصه نباشند پس از بررسی مسترد خواهد گردید.
- ۸-۳- تضمین برنده دوم و سوم نیز پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه، به وی مسترد خواهد شد.
- ۸-۴- ظرف حداکثر مدت ۳۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد، تضمین ارائه شده بابت شرکت در مناقصه (موضوع بند ۵-۸) در ازاء دریافت تضمین انجام تعهدات به برنده مناقصه مسترد می گردد.

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

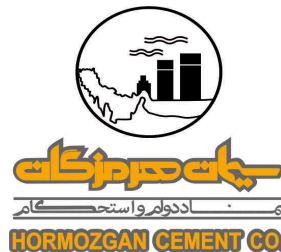
[e_mail : info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

۵-۸- در صورتیکه برنده مناقصه نتواند ظرف مدت اشاره شده در بند فوق نسبت به تهیه ضمانت نامه یا تضمین معتبر انجام تعهدات اقدام نماید، کارفرما مختار است که تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و ضمناً برنده مناقصه در این خصوص حق هر گونه اعتراض نسبت به این اقدام را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۶-۸- برنده مناقصه می بایست ظرف مدت یک هفته کاری پس از اعلام کارفرما نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید. ضمانت نامه شرکت در مناقصه تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات (هر کدام که موخر باشد) توسط کارفرما نگهداری و عندالزوم به هزینه برنده مناقصه تمدید خواهد شد. امتناع برنده مناقصه یا تأخیر غیر موجه وی در امضای قرارداد یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات، به کارفرما حق می دهد که وجوه مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقصه را بنفع خود ضبط نماید. در چنین شرایطی کارفرما نسبت به انعقاد قرارداد با نفر دوم طبق مبلغ اعلام شده برنده مناقصه (نفر اول) و با رعایت سایر مقررات قانونی و آیین نامه ای اقدام خواهد نمود. بدیهی است تمامی شرایط موضوع این بند در مورد نفر سوم نیز جاری و ساری است.

۷-۸- هرگاه در هر مرحله از مناقصه بر مناقصه گزار محرز گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به زیان مناقصه گزار با یکدیگر تبانی یا سازش نموده اند، ضمن اینکه پیشنهاد های آنها از بررسی مناقصه حذف می گردد، موارد ذیل از سوی مناقصه گزار صورت خواهد پذیرفت و پیشنهاد دهندگان خاطی حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.

۱- ضبط مبالغ تضمین شرکت در مناقصه افراد خاطی به نفع شرکت بدون هیچگونه تشریفات اداری و قضائی.

۲- پیشنهاد دهندگان خاطی در لیست سیاه قرار داده می شود و از لیست پیمانکاران مجاز خارج می گردند.

۳- اعلام مراتب به انجمن صنفی و سازمان های ذیربط و مراجع قضائی.

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۳۲۷۰۰۱-۸ نمابر:
۰۷۶۳۳۳۲۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

۹- مهر و امضای اسناد و مدارک مناقصه:

کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه شامل: فرم شرایط شرکت در مناقصه ، فرم پیشنهاد قیمت و پیش نویس قرارداد باید به امضای " بالاترین مقام دارندگان حق امضاء در شرکت پیشنهاد دهنده " رسیده و ممهور به مهر شرکت گردد.

اینجانب نام : نام خانوادگی : به نمایندگی از
شرکت :

مفاد شرایط شرکت در مناقصه را مطالعه نموده و با قبول شرائط ذکر شده آمادگی این شرکت را جهت حضور در مناقصه اعلام می دارد. ضمناً شرکت در مناقصه هیچگونه حقی را برای مناقصه گر ایجاد ننموده و مناقصه گزار تا قبل از انعقاد و ابلاغ قرارداد از حق ابطال مناقصه یا تجدید آن حسب مورد بر اساس تشخیص خود برخوردار بوده و مناقصه گر در این خصوص هیچگونه اعتراضی ندارد.

امضاء متقاضی و مهر شرکت

تاریخ

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۸-۰۷۶۳۳۳۳۷۰۱ نمابر :
۰۷۶۳۳۳۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

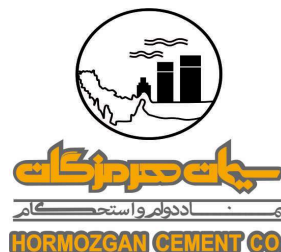
e_mail : info@hormozgancement.com



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

« فرم پیشنهاد قیمت »

این شرکت: به شماره ثبت : در و شناسه ملی
و کد اقتصادی به نمایندگی بعنوان به نشانی
تلفن ضمن مطالعه برگ
شرایط مناقصه عمومی و پیش نویس قرارداد و قبول کلیه شرایط مندرج در آن ها، بدینوسیله پیشنهاد خود را به شرح ذیل اعلام
می نماید :

جدول ۱-۳: حق الزحمه انجام خدمات (عملیات کیسه گیری و بارگیری سیمان صادراتی به صورت پاکت ۵۰ کیلویی در اسلینگ بگ).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به ازای هر تن به عدد (ریال)	مبلغ به ازای هر تن به حروف (ریال)
۲	بارگیری اسلینگ بگ ها در داخل خن کشتی و صفافی آنها		
۳	کیسه گیری اسلینگ بگ های پاره شده در محل اسکله		

جدول ۲-۳: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری و تخلیه کلینکر بر روی کشتی و بارج).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام خدمات بارگیری و تخلیه کلینکر بر روی کشتی ، از قرار هر تن کلینکر صادراتی طبق درفت کشتی		
۲	انجام خدمات بارگیری و تخلیه کلینکر بر روی بارج و دپوسازی بر روی بارج به وسیله لودر ، از قرار هر تن کلینکر صادراتی طبق درفت بارج		

جدول ۳-۳: حق الزحمه انجام خدمات (تخلیه، بارگیری و صفافی کیسه های ۵۰ کیلویی در انبار کشتی).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	تخلیه کیسه ها از کامیون، کمپرسی و کفی، بارگیری و صفافی آنها در انبار کشتی (loose bag) ، به ازای هر تن		

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

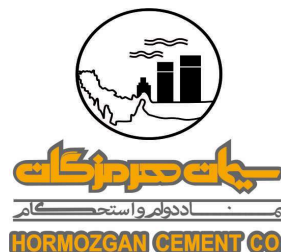
[e_mail : info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

جدول ۴-۳: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری، بارشماری و سوپروایزری سیمان فله صادراتی).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام عملیات بارگیری، بارشماری و سوپروایزری سیمان فله صادراتی، به ازای هر تن		

جدول ۵-۳: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری کلینکر از کارخانه، حمل، تخلیه در بارج و خن کشتی و دیپوسازی در بارج با لودر مناسب در اسکله بندر خمیر)

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام عملیات بارگیری کلینکر از کارخانه، حمل، تخلیه در بارج و خن کشتی و دیپوسازی در بارج با لودر مناسب		

جدول ۶-۳: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری سیمان فله از کارخانه، حمل و تخلیه در کشتی فله بر در اسکله بندر خمیر)

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام عملیات سیمان فله از کارخانه، حمل و تخلیه در کشتی فله بر		

• در قیمت های اعلام شده فوق مالیات بر ارزش افزوده محاسبه و لحاظ نگردیده است.

ضمناً این شرکت تعهد می نماید در صورت برنده شدن در مناقصه و عدم حضور برای انعقاد قرارداد ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ شرکت سیمان هرمزگان، نسبت به وجه سپرده شرکت در مناقصه خود هیچگونه ادعائی نداشته و با امضاء این تعهدنامه شرکت سیمان هرمزگان اختیار دارد در خصوص ضبط سپرده مذکور به نفع خود اقدام نماید. ضمناً شرکت در مناقصه هیچگونه حقی را برای مناقصه گر ایجاد ننموده و مناقصه گزار تا قبل از انعقاد و ابلاغ قرارداد از حق ابطال مناقصه یا تجدید آن حسب مورد بر اساس تشخیص خود برخوردار بوده و مناقصه گر در این خصوص هیچگونه اعتراضی ندارد.

تاریخ:

مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی نماینده:

نام شرکت پیمانکار:

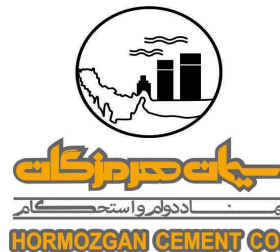
دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۰۲۲۹۰۴۹۸۵ تا ۲۲۹۰۴۹۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

قرارداد انجام خدمات

این قرارداد بین شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۴۶۴۱۲ در اداره ثبت شرکتهای تهران دارای شناسه ملی ۱۰۸۰۰۰۷۴۱۵۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۳۷۶۸۹۶ و به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی، بالاتر از میدان مینا، پلاک ۳۷ به شماره تلفن: ۲۲۹۰۴۹۸۵ و به نمایندگی آقای بعنوان مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و آقای بعنوان که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقای به عنوان به آدرس با شماره تلفن که منبعا در متن قرارداد اختصاراً "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده یک (موضوع قرارداد):

موضوع قرارداد عبارت از کلیه خدمات و عملیات بندری شامل موارد ذیل برای سیمان و کلینکر صادراتی کارفرما که در پارتهای مختلف در بنادر شهید رجائی، شهید باهنر و سایر بنادر استان هرمزگان به شرح ذیل صادر می گردد:

- ۱-۱- ارائه هر گونه همکاری جهت تسهیل ورود کالا به محوطه بندری.
- ۱-۲- تخصیص انبار روباز مناسب جهت حفظ و نگهداری صحیح کالا (کلینکر) در زمان دپو برای سایر اسکله های غیر از بندر شهید رجائی و اسکله بندر خمیر.
- ۱-۳- بارشمارى و انباردارى.
- ۱-۴- بارگیرى ، حمل و تخلیه از انبار اسکله تا داخل خن کشتی با استفاده از تجهیزات مناسب.
- ۱-۵- تأمین کامیون مناسب (فله بر و کمپرسى) برای بارگیرى، حمل و تخلیه در کشتی های مناسب در اسکله بندر خمیر.
- ۱-۶- خن کارى و صفافى مناسب کالای صادراتى
- ۱-۷- ارسال گزارش روزانه ورود کالا به انبار بندر به کارفرما بر اساس فرمت ارسالی کارفرما
- ۱-۸- ارائه آمار روزانه به کشتی و صاحب کالا
- ۱-۹- مشارکت در تنظیم پروتست/ protest در صورت بروز هر گونه اختلاف با صاحب کشتی یا کاپیتان

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

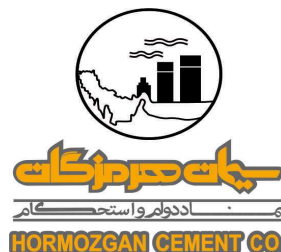
[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

ماده دو) مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ ##### لغایت ##### به مدت ##### می باشد که تمدید آن منوط به توافق طرفین می باشد.

تبصره ۶: کارفرما با توجه به شرایط خود و با اعلام کتبی قبل از پایان مدت قرارداد، می تواند مقدار کل موضوع قرارداد را تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) بدون تعدیل بهاء، افزایش و یا در هر زمانی کاهش دهد.

ماده سه) حق الزحمه، مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

حق الزحمه انجام خدمات موضوع قرارداد به شرح ذیل می باشد که پس از انجام کامل خدمات موضوع قرارداد در هر مورد و بر اساس صورتحساب انجام خدمات مربوطه و پس از تأیید ناظر قرارداد و کسر ۱۰٪ حسن انجام کار و کسور قانونی، حداکثر ظرف بیست روز کاری به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

جدول ۱-۳: حق الزحمه انجام خدمات (عملیات کیسه گیری و بارگیری سیمان صادراتی به صورت پاکت ۵۰ کیلوپی در اسلینگ بگ).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به ازای هر تن (به عدد) (ریال)	مبلغ به ازای هر تن (به حروف) (ریال)
۲	بارگیری اسلینگ بگ ها در داخل خن کشتی و صفافی آنها	#####	#####
۳	کیسه گیری اسلینگ بگ های پاره شده در محل اسکله	#####	#####

جدول ۲-۳: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری و تخلیه کلینکر بر روی کشتی و بارج).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام خدمات بارگیری و تخلیه کلینکر بر روی کشتی، از قرار هر تن کلینکر صادراتی طبق درفت کشتی	#####	#####
۲	انجام خدمات بارگیری و تخلیه کلینکر بر روی بارج و دپوسازی بر روی بارج به وسیله لودر، از قرار هر تن کلینکر صادراتی طبق درفت بارج	#####	#####

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱ نمابر:
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

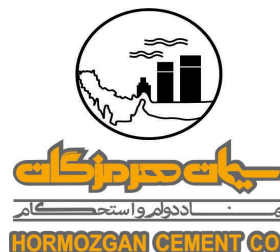
[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

جدول ۳-۳: حق الزحمه انجام خدمات (تخلیه، بارگیری و صفای کیسه های ۵۰ کیلویی در انبار کشتی).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	تخلیه کیسه ها از کامیون، کمپرسی و کفی، بارگیری و صفای آنها در انبار کشتی (loose bag) ، به ازای هر تن	#####	#####

جدول ۳-۴: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری، بارشماری و سوپروایزری سیمان فله صادراتی).

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام عملیات بارگیری، بارشماری و سوپروایزری سیمان فله صادراتی، به ازای هر تن	#####	#####

جدول ۳-۵: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری کلینکر از کارخانه، حمل، تخلیه در بارج و خن کشتی و دپوسازی در بارج با لودر مناسب در اسکله بندر خمیر)

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام عملیات بارگیری کلینکر از کارخانه، حمل، تخلیه در بارج و خن کشتی و دپوسازی در بارج با لودر مناسب	#####	#####

جدول ۳-۶: حق الزحمه انجام خدمات (بارگیری سیمان فله از کارخانه ، حمل و تخلیه در کشتی فله بر در اسکله بندر خمیر)

ردیف	شرح عملیات	مبلغ به عدد (ریال)	مبلغ به حروف (ریال)
۱	انجام عملیات سیمان فله از کارخانه ، حمل و تخلیه در کشتی فله بر	#####	#####

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

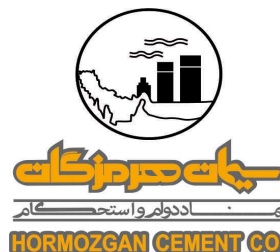
[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

تبصره ۱: طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، پرداخت ۵٪ بهای کل قرارداد و مبلغ آخرین صورت حساب پیمانکار موکول به ارائه مفاسد حساب از طرف سازمان تامین اجتماعی خواهد بود که پس از ارائه آن به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۲: مبلغ مکسوره بابت تضمین حسن انجام کار پس از خاتمه قرارداد و ارائه مفاسد حساب از سازمان تامین اجتماعی و در صورت رضایت کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۳: پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی ثبت در سازمان امور مالیاتی بعهده کارفرما می باشد.

ماده چهار (تعهدات پیمانکار :

۴-۱- انجام کلیه هماهنگیهای لازم جهت پهلودهی کشتی و هماهنگی با ادارات ذیربط از جمله اداره بنادر، گمرک و شرکتهای بازرسی.

۴-۲- تخلیه شبانه روزی کامیونهای حامل بار کلینکر.

۴-۳- دپوی محموله ها به بهترین نحو جهت حفظ کیفیت کلینکر .

۴-۴- پیمانکار تنها با اجازه کارفرما مجاز به بارگیری کشتی و خروج محموله می باشد.

۴-۵- پیمانکار متعهد میگردد روزانه میزان ۲۰۰۰ تن به ازای هر کرین سالم و حداقل ۸۰۰۰ تن جهت ۴ کرین محموله کلینکر را بر روی کشتی بارگیری نماید. چنانچه شرایط کشتی متفاوت از شرایط مذکور باشد، مراتب به صورت مکتوب به پیمانکار اعلام و همکاری لازم معمول خواهد گردید.

تبصره ۴: در صورتیکه مشخصات کشتی مغایر با اعلام اولیه باشد (تعداد کرین ها کمتر باشد یا اینکه کرین ها سالم نباشند) پیمانکار موظف است پس از تنظیم صورتجلسه مربوطه با نماینده کشتی یا کاپیتان، موضوع را جهت ارائه تمهیدات مناسب سریعاً به کارفرما و نماینده خریدار در بندر گزارش دهد. در صورت بروز اتفاقی که سبب کاهش نرخ تعهد شده فوق ناشی از قصور پیمانکار گردد، دمو راژ توقف کشتی در بندر بارگیری طی اعلام نماینده صاحب کشتی بر عهده پیمانکار بوده و از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار به منظور دفاع از حقوق خود میبایست سریعاً نسبت به تنظیم پروتست/protest اقدام و آنرا دنبال نماید. توقفات و تاخیرات ناشی از بروز هر گونه حوادث طبیعی و غیر مترقبه از مدت زمان مجاز بارگیری کسر خواهد شد و پیمانکار هیچ مسئولیتی در قبال تاخیرات و توقافات حاصله نخواهد داشت.

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۸-۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

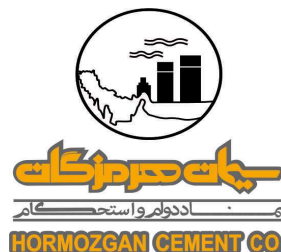
[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

تبصره ۵: پیمانکار موظف به حفظ و نگهداری کرین های کشتی بوده و چنانچه به موجب سهل انگاری حین عملیات، کرینهای کشتی آسیب ببینند، هزینه های آن بر عهده وی (پیمانکار) میباشد. لازم به ذکر است اثبات سهل انگاری پیمانکار منوط به تایید مبادی ذیربط می باشد.

تبصره ۶: چنانچه میزان بارگیری بیش از تعهد مندرج در بند ۵-۵ باشد، مبلغ Dispatch بر اساس توافق طرفین در حساب پیمانکار منظور خواهد شد.

۴-۶- در صورت هر گونه تاخیر غیر مجاز در کاهش نرخ تعهد شده در بند ۵-۵ ناشی از قصور پیمانکار، دمو راژ توقف کشتی در بندر بارگیری طی SOF و تایم شیت تنظیمی و تایید شده توسط مبادی ذیربط، بر اساس هر ساعت معادل قرارداد فیما بین Shipper و کشتیرانی محاسبه و از صورتحساب پیمانکار کسر میگردد. بدیهی است SOF قبل از تایید کارفرما و کشتیرانی، میبایست به تایید و امضای پیمانکار برسد. مسئولیت پیگیری SOF تایید شده، بر عهده پیمانکار می باشد.

۴-۷- تعهد بارگیری مندرج در قرارداد فیما بین صاحب کشتی و خریدار چنانچه بیش از مقدار تعیین شده در بند ۵-۵ جزو تعهدات کارفرما و پیمانکار نبوده و هر گونه ضرر و زیان ناشی از آن، بعهدہ خریدار می باشد. تبصره: اطلاعات مربوط به مشخصات فنی کشتی و همچنین مقدار بارگیری مورد توافق خریدار و صاحب کشتی می بایست به اطلاع و موافقت پیمانکار برسد که در این صورت پیمانکار موظف به انجام تعهدات ایجاد شده خواهد بود.

۴-۸- در تمام طول مدت بارگیری کشتی پیمانکار موظف به رعایت نقشه بارگیری، سکانس بارگیری و تریم و بالانس ارائه شده توسط افسر اول کشتی خواهد بود که در صورت عدم رعایت موارد فوق و بروز هر گونه مشکل برای کشتی، موظف به پرداخت جرایم متعلقه می باشد.

۴-۹- پیمانکار جهت اطلاع فرمانده و افسر اول کشتی از وضعیت بارگیری روزانه موظف به ارائه آمار صحیح تمامی خن ها به صورت جداگانه می باشد.

۴-۱۰- پیمانکار با توجه به ظرفیت کرین های کشتی، موظف به رعایت اصول ایمنی کار با کرین ها می باشد و هرگونه خسارت ناشی از آن متوجه پیمانکار است.

۴-۱۱- پیمانکار متعهد میگردد که بلافاصله پس از پهلوی دهی و انجام عملیات درافت سروی نسبت به شروع عملیات تخلیه یا بارگیری اقدام نماید.

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر:
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

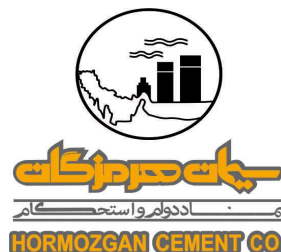
[e_mail : info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

- ۴-۱۲- خردایش کلوخه های احتمالی در بارهای ارسالی از کارخانه کارفرما و یا کلوخه های درست شده در محوطه انبار بعهدده پیمانکار می باشد.
- ۴-۱۳- افت مجاز و کسری بار در هر تن معادل ۱۰ کیلوگرم از نظر کارفرما بلامانع می باشد.
- ۴-۱۴- جابجایی و بارگیری کشتی فقط با مجوز کتبی کارفرما و تایید اداره امور بندری مجاز می باشد.
- ۴-۱۵- تأمین کامیون برای کلیه مراحل آماده سازی قبل و بعد از بارگیری ، باز و بسته کردن درب بارچ، سرریزی و ... جهت اسکله خمیر به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۱۶- پیمانکار مجاز نیست پس از امضای قرارداد و در مدت زمان مندرج در ماده ۲ قرارداد، کار را به دلایل اختلافات قراردادی تعطیل، معطل یا معلق نماید.
- ۴-۱۷- پیمانکار موظف است با نمایندگان کارفرما و خریدار و همچنین نماینده کشتی، در هر مرحله، همکاری لازم را داشته باشد.
- ۴-۱۸- کلیه اطلاعات مربوط به همکاری فیمابین کارفرما و خریدار محرمانه تلقی می شود و پیمانکار می بایست از ارائه آن به غیر ، خودداری نماید.
- ۴-۱۹- پیمانکار موظف است ضمن رعایت مفاد بخش نامه خط مشی بهداشت و ایمنی (HSE)، کلیه قوانین و مقررات مربوط به حفاظت و ایمنی و سیستم های مدیریتی ISO را رعایت و در مواقعی که به تشخیص ناظر قرارداد عملیات باعث ایجاد خطر یا زیان برای کارکنان و سایر اشخاص و دستگاه های در حال کار که در اطراف و یا محدوده اجرای موضوع قرارداد هستند، گردد، دستورات مقتضی ناظر قرارداد برای اجرای اقدامات ایمنی و حفاظت را اجرا نماید.
- ۴-۲۰- مسئولیت تأمین و پرداخت حقوق، مزایا و غیره و تهیه و تامین وسایل ایمنی نظیر لباس کار، کلاه و کفش ایمنی کارکنان تحت امر پیمانکار در طول انجام قرارداد بعهدده پیمانکار بوده و در صورت عدم انجام اینگونه تعهدات از ناحیه پیمانکار، کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال تقصیرات و مسئولیت مدنی و کیفری پیمانکار و افراد تحت امر او ندارد.
- ۴-۲۱- پیمانکار متعهد می گردد حداقل یک نفر نماینده خود را به عنوان سرپرست اجرای عملیات معرفی نماید تا در تمامی مراحل عملیات صادرات و در هر مکانی که عملیات صادرات انجام می شود، جهت نظارت بر

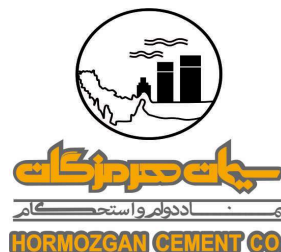
دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

کیفیت انجام عملیات حضور داشته باشد و در صورت بروز مشکلات احتمالی در روند صادرات، نسبت به حل و فصل آن اقدام نماید.

۴-۲۲- رعایت کلیه مقررات و قوانین حفاظت و ایمنی بر اساس قوانین جاری با مسئولیت پیمانکار می باشد و مسئولیت حوادث ناشی از قصور پیمانکار اعم از جانی و یا مالی به اشخاص و اموال شرکت و یا ناشی از انجام نادرست خدمات در رابطه با اجرای موضوع قرارداد، کلاً بعهده پیمانکار است.

۴-۲۳- پیمانکار موظف است پرسنل تحت پوشش خود را علاوه بر بیمه نمودن، در خصوص حوادث ناشی از کار که منجر به نقص عضو یا فوت می گردد، در طول مدت قرارداد بیمه مسئولیت مدنی نموده و تصویر مصدق این بیمه نامه ها را به ناظر کارفرما ارائه نماید. بر همین اساس پیمانکار موظف است کلیه کارکنان تحت امر خود را بیمه مسئولیت مدنی نماید. در صورت بروز هر گونه حادثه و حتی در صورت محکومیت کارفرما به پرداخت هر گونه خسارت اعم از دیه، جزای نقدی و سایر خسارات، پیمانکار ملزم به پرداخت می باشد و کارفرما حق مراجعه به پیمانکار را دارد. کارفرما می تواند از محل سپرده حسن انجام کار یا سایر تضامین دیگر نسبت به جبران خسارات ناشی از اتفاقاتی که در صدر متن فوق ذکر شده بدون اینکه نیاز به مراجعه به پیمانکار باشد، اقدام نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

۴-۲۴- پیمانکار مکلف است از کلیه اموال، اسناد، مدارک و اطلاعات کارفرما محافظت نموده و از افشاء آنها خودداری نماید. در غیر این صورت مسئول می باشد.

۴-۲۵- کارفرما مضاف به مبلغ قرارداد هیچگونه مسئولیت و تعهدی در قبال پیمانکار و تجهیزات و عوامل آن ندارد و پیمانکار خود مسئول هرگونه هزینه ها و مسئولیت های ناشی از عملکرد خود و کارکنان خود می باشد.

ماده پنج (تعهدات کارفرما :

۵-۱- کارفرما جهت هماهنگی لازمه برای شروع عملیات مدت دو روز قبل از ورود و پهلویی کشتی به اسکله مراتب را بصورت کتبی به پیمانکار اعلام می دارد.

۵-۲- پرداخت کلیه هزینه های بندری و گمرکی مربوط به کالا به عهده کارفرما و پرداخت هزینه اجاره عرشه اسکله بعهده پیمانکار می باشد.

دفتر مرکزی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی،
شماره ۳۷. تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نامبر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان، بندر خمیر تلفن: ۰۷۶۳۳۳۲۷۰۰۱-۸ نامبر:
۰۷۶۳۳۳۲۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

ماده شش) تضمین انجام تعهدات :

پیمانکار موظف است جهت تضمین انجام تعهدات مندرج در این قرارداد، یک فقره ضمانتنامه بانکی (دارای کد رهگیری سپام از بانک مرکزی) یکساله غیرقابل فسخ و قابل تمدید از طرف کارفرما به مبلغ را به کارفرما ارائه نماید. پیمانکار با امضاء این قرارداد به کارفرما اختیار می دهد تا هرگونه مطالبات و خسارات وارده را به تشخیص خود از محل ضمانتنامه بانکی مذکور یا سایر اموال و مطالبات پیمانکار جبران و برداشت نماید.

ماده هفت- ناظر قرارداد :

معاونت بازرگانی کارفرما و یا نماینده وی به عنوان ناظر این قرارداد معرفی می گردد.

ماده هشت) فورس ماژور:

اگر به دلائلی خارج از قدرت و اراده طرفین، حوادثی (نظیر: بلایا و حوادث طبیعی، اغتشاشات و سایر حوادث غیر مترقبه) مستقیماً مانع از اجرای تمامی یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد برای طرفین گردد، آن حوادث فورس ماژور تلقی و عدم انجام تعهدات، تخلف از مفاد آن محسوب نگردیده و طرف حادثه دیده مکلف است ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از وقوع حادثه، مراتب را به طرف دیگر کتباً اعلام نماید. تشخیص وقوع شرایط فورس ماژور براساس اعلام کارفرما یا اداره بنادر می باشد. بدیهی است در صورت ادامه بیش از یک ماه در زمان غیر بارگیری بر روی کشتی و بیش از ۴۸ ساعت در زمان بارگیری محموله های صادراتی بر روی کشتی ، هر یک از طرفین می توانند نسبت به فسخ قرارداد و تسویه حساب اقدام نمایند.

ماده نه) حل اختلاف:

هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد ، بدو از طریق مذاکره دوستانه حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم توافق ، مراتب از طریق مراجع ذیصلاح قضائی در تهران مورد پیگیری و اقدام قرار خواهد گرفت.

ماده ده) فسخ قرارداد:

در صورتی که پیمانکار بنا به تشخیص مستند نماینده کارفرما در انجام هر یک از تعهدات خود تاخیر و یا قصور نماید، در این صورت کارفرما می تواند با اعلام کتبی ۱۵ روزه نسبت به فسخ قرارداد اقدام و پیمانکار مکلف می باشد ضمن استرداد کلیه اسناد و مدارک کارفرما ، مطالبات ، جرائم متعلقه و خسارات کارفرما را پرداخت و

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۰۷۶۳۳۲۳۷۰۰۱-۸ نمابر :
۰۷۶۳۳۲۳۷۰۱۳

www.hormozgancement.com

[e_mail :info@hormozgancement.com](mailto:info@hormozgancement.com)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

شماره: ۰۴/۵۶۱۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

با تنظیم صورتجلسه تحویل، از محوطه های تحت اختیار خارج شود. بدیهی است در غیر این صورت، کارفرما اختیار دارد نسبت به تنظیم صورتجلسه با امضاء ناظر قرارداد اقدام و از ورود کارکنان پیمانکار جلوگیری نموده و اموال پیمانکار را ضمن اخذ هزینه های نگهداری از وی در محل هائی تا سه ماه نگهداری نماید. بدیهی است از آن تاریخ به بعد پیمانکار در رابطه با آن اموال حق هیچگونه ادعائی نداشته و پیمانکار در موارد مذکور، حق هر گونه ادعائی را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده یازده (اقامتگاه قانونی:

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد درج گردیده است و نشانی های مربوطه از نظر ابلاغ اوراق و مراسلات فیما بین معتبر است، طرفین قرارداد موظف می باشند در صورت تغییر محل، یک هفته قبل از تغییر محل و یا نقل مکان، آدرس جدید و شماره تلفن های خود را به طرف مقابل اطلاع دهند. در غیر این صورت ارسال اوراق و سایر اسناد و مدارک به نشانی مذکور، ابلاغ محسوب می شود.

ماده دوازده) نسخ قرارداد:

این قرارداد در دوازده ماده و در سه نسخه تنظیم، امضاء و مبادله گردید که هر سه نسخه آن معتبر و حکم واحد را دارا می باشد.

پیمانکار

.....

کارفرما

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

دفتر مرکزی: تهران ، بلوار میرداماد ، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ،
شماره ۳۷ . تلفن ۲۲۹۰۴۹۸۵ نمابر ۲۲۲۷۱۲۹۰
کارخانه: هرمزگان ، بندر خمیر تلفن : ۸-۰۷۶۳۳۳۳۷۰۰۱ نمابر :
۰۷۶۳۳۳۳۷۰۱۳

