

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

شماره: ۰۴/۴۲۲۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

**شرایط مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار جهت تهیه و تامین مصالح و اجرای کامل ساختمان پست
برق آی دی فن با زیر بنای ۱۰۰ متر مربع در کارخانه سیمان هرمزگان
شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)**

۱- موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت از تهیه و تامین مصالح و اجرای کامل ساختمان پست برق آی دی فن با زیر بنای ۱۰۰ متر مربع در کارخانه سیمان هرمزگان می باشد.

توضیحات:

تهیه و تامین مصالح و اجرای کامل ساختمان پست برق آی دی فن با زیر بنای ۱۰۰ متر مربع بصورت کلید تحویل

شامل:

۱-تهیه و اجرای استراچر بتنی (ستون و کلاف بتنی با سقف بتن آرمه) طبق مشخصات اجرائی نقشه

۲-تهیه و اجرای تیغه چینی و نمای آجری ۵ سانتی

۳-تهیه و اجرای نمای داخلی گچ (سقف و بدنه)

۴-تهیه و اجرای شیب بندی و ایزو لاسیون سقف

۵-تهیه و اجرای کانال آدم رو برقی داخل پست طبق نقشه (تخریب و اجرا به عمق تقریبی یک متر و عرض ۸۰ سانت با فریم نبشی کشی اطراف کانال برق)

۶-تهیه بتن آماده پای کار جهت بتن ریزی شناژو سقف بعهدہ کارفرما میباشد.

۷-کلیه ابزار آلات اجرایی بعهدہ پیمانکار میباشد.

پیمانکاران حتماً قبل از تکمیل فرم استعلام از محل اجرا و نقشه ای ساختمانی و برقی با هماهنگی واحد سیویل بازدید بعمل آورند.

۲- اسناد مناقصه:

اسناد ذیل به به عنوان اسناد مناقصه تحویل شرکت کنندگان در مناقصه گردیده و تمامی صفحات آن می بایست توسط شرکت کنندگان در مناقصه مهر و امضاء گردد.

- شرایط شرکت در مناقصه

- فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

شماره: ۰۴/۴۲۲۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

۳- نحوه ارائه پیشنهاد قیمت:

۳-۱- شرکت کنندگان در مناقصه موظف می باشند جدول پیشنهاد قیمت انجام موضوع مناقصه را تکمیل و اعلام نمایند. ضمناً آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ می باشد.

۳-۲- شرکت کنندگان در مناقصه باید کلیه صفحات اسناد را بطور کامل مهر و امضاء نموده و در پاکت لاک و مهر شده به یکی از نشانی های ذیل تحویل و رسید دریافت دارند.
الف) استان هرمزگان، شهرستان بندرخمیر، کیلومتر ۴ جاده بندرلنگه، کارخانه سیمان هرمزگان، واحد دبیرخانه کارخانه.

ب) تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی ، بالاتراز میدان مینا، پلاک ۳۷ واحد دبیرخانه دفتر تهران.

۳-۳- فرمهای مناقصه ارسال شده باید توسط شرکت کنندگان کامل شده و کلیه اسناد و مدارک بدون تغییر یا حذف یا اضافه نمودن رقم یا جمله ای به مناقصه گزار مسترد گردند.

۳-۴- در صورتیکه برخی از صفحات مدارک امضاء و یا مهر نشده باشند، بمنزله قبول کلیه متن مندرج در آن توسط شرکت کنندگان تلقی شده و وی حقی نسبت به نفی و یا تفسیر و یا تغییر آنها نخواهد داشت.

۳-۵- دعوت شدگان به مناقصه در صورتیکه سؤالی در ارتباط با متون مندرج در اسناد داشته باشند، می توانند حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از انتشار آگهی، کتباً از مناقصه گزار سؤال و پاسخ کتبی دریافت نمایند.

۳-۶- موارد شفاهی عنوان شده از طرف مناقصه گزار مستند نبوده و در صورتیکه الزامی به تغییر، تفسیر، اضافه و یا کسر مواردی از اسناد مناقصه باشد، اینگونه موارد کتباً توسط مناقصه گزار به اطلاع شرکت کنندگان رسانده شده و به آدرس آنها ارسال خواهد شد.

۳-۷- مناقصه گزار مختار به تجدید نظر ، افزودن و یا کاستن مواردی به اسناد مناقصه و یا تمدید زمان مناقصه قبل از پایان یافتن مدت مناقصه می باشد . قیمت های درج شده نباید به هیچ وجه خط خورده و یا مخدوش باشد.

۳-۸- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست پاکات لاک و مهر شده ذیل را (الف و ب و ج) در یک پاکت لاک و مهر شده قرار داده و با قید نام و نشانی شرکت کننده ، شماره تماس ، موضوع مناقصه و شماره مناقصه به واحد دبیرخانه شرکت سیمان هرمزگان تحویل و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت عدم وجود رسید ، حق اعتراض و درخواست رسیدگی از شرکت کننده سلب می گردد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

شماره: ۰۴/۴۲۲۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

پاکت "الف" حاوی

تضمین شرکت در مناقصه به شرح ذیل می بایست به مناقصه گزار تکمیل و ارائه گردد:

- ۱- یک فقره چک صیادی معادل ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با مشخصات ذیل:
 - چک صیادی می بایست به تاریخ روز باشد.
 - چک صیادی در وجه شرکت سیمان هرمزگان و بدون هیچگونه توضیحات اضافه دیگر.
 - چک صیادی می بایست به عنوان وثیقه ثبت گردیده و تصویر ثبت در سامانه در پاکت ضمیمه گردد.

پاکت "ب" حاوی:

- ۱- فرم شرایط شرکت در مناقصه.
- ۲- رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مناقصه (جهت اشخاص حقوقی)
- ۳- مدارک هویتی دارندگان امضای مجاز جهت انعقاد قرارداد، اسناد مالی و تعهد آور . (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)
- ۴- سوابق کاری و قراردادهای منعقد شده قبلی طی سه سال گذشته به همراه رضایتنامه. (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)

پاکت "ج" حاوی:

فرم پیشنهاد قیمت مطابق جدول پیوست که می بایست بوسیله شرکت پیشنهاد دهنده تکمیل گردند.

۴- اطلاعاتی درباره شرایط کار و استرداد اسناد مناقصه:

- ۴-۱- پیشنهاد قیمت ارائه شده، بایستی حداقل ۶۰ روز از زمان اتمام مهلت ارائه پیشنهادات معتبر باشد.
- ۴-۲- اسناد تحویلی مشروط یا مخدوش و فاقد امضاء و مهر، قابل بررسی نمی باشند.
- ۴-۳- شرکت کنندگان در مناقصه باید اطلاعات کافی و کامل در مورد انجام موضوع مناقصه و حجم کار مورد نظر و خلاصه کلیه موارد و پارامترهای مؤثر در مناقصه برای انجام کار را جمع آوری نموده و به آنها آگاهی کامل داشته باشند، لذا هیچ عذری از جانب شرکت کنندگان در مناقصه پذیرفته نخواهد بود.
- ۴-۴- شرکت کنندگان در مناقصه حق مطالبه اسناد خود را پس از تحویل آنها به مناقصه گزار نداشته و نمی توانند تغییراتی در آنها اعمال نمایند.
- ۴-۵- ارائه پیشنهاد توسط شرکت کنندگان در مناقصه بمنزله قبول کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه تلقی می گردد.

۴-۶- مبلغ اعلامی از طرف پیمانکار تا اجرای کامل آن ثابت بوده و هیچگونه تعدیل یا افزایشی به آن تعلق نخواهد گرفت.

۵- نحوه گشایش پیشنهاد ها و قرائت آنها:

۵-۱- کلیه پیشنهادها ظرف مدت ۱۵ روز کاری از تاریخ انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها در کمیسیون معاملات باز و قرائت می گردد و در صورت احراز صحت تمامی اسناد ، نتیجه مناقصه در مهلت مقتضی اعلام می گردد.

۵-۲- در صورتیکه مدارک موجود در پاکت (الف) و (ب) کامل نبوده و یا نقصی در آنها مشاهده گردد، پیشنهاد مربوطه مردود تلقی می گردد و پاکت (ج) باز نمی شود.

۵-۳- پیشنهادها باید کامل و بدون قید و شرط باشد. به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نمی شود.

۶- انتخاب و یا رد پیشنهاد ها:

مناقصه گزار مجاز و مختار به قبول و یا رد هر یک و یا تمامی پیشنهادها مجاز و مختار بوده و تعهدی در انتخاب پیشنهادی که پائین ترین قیمت را ارائه نموده، نخواهد داشت و هیچ یک از شرکت کنندگان حق استفسار درباره پیشنهاد خود و نحوه انتخاب برنده مناقصه را نخواهند داشت و مهمترین عامل در انتخاب برنده مناقصه تجربه و سابقه کار وی می باشد.

۷- نحوه عقد قرارداد:

بعد از گشایش پاکات و قرائت قیمت های پیشنهاد شده، مدارک و اسناد مناقصه مورد بررسی و ارزیابی قرار خواهد گرفت و مناسب ترین پیشنهاد مورد قبول واقع شده و از شرکت کننده مربوطه برای انجام عقد قرارداد دعوت بعمل خواهد آمد.

۸- بیمه، مالیات، عوارض و نظائر آن:

با توجه به اینکه انجام موضوع این مناقصه از طریق انعقاد قرارداد پیمانکاری می باشد، کلیه قوانین کار و کارگری و بیمه اجتماعی و آخرین بخشنامه های صادره از طرف وزارت کار و امور اجتماعی و وزارت امور اقتصاد و دارائی و هرگونه پرداختی که در اثر اجرای قوانین فوق به این قرارداد تعلق گیرد، از جمله بیمه و مالیات بعهد پیمانکار بوده و در وجه سازمانهای ذیربط پرداخت خواهد گردید. بدیهی است تسویه حساب نهائی با پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۹- ضمانت نامه شرکت در مناقصه و نحوه استرداد آن:

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

شماره: ۰۴/۴۲۲۹

پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

۹-۱- تضمین شرکت در مناقصه :

- یک فقره چک صیادی ثبت شده به نام شرکت سیمان هرمزگان به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۹-۲- تضمین شرکت کنندگانی که جزء نفرات برنده اول تا سوم مناقصه نباشند پس از بررسی مسترد خواهد گردید.

۹-۳- تضمین برنده دوم و سوم نیز پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه ، به وی مسترد خواهد شد.

۹-۴- ظرف حداکثر مدت ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، تضمین ارائه شده بابت شرکت در مناقصه (موضوع بند ۹-۱) در ازاء دریافت تضمین انجام تعهدات به برنده مناقصه مسترد می گردد.

۹-۵- در صورتیکه برنده مناقصه نتواند ظرف مدت اشاره شده در بند فوق نسبت به تهیه ضمانت نامه یا تضمین معتبر انجام تعهدات اقدام نماید، کارفرما مختار است که تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و ضمناً برنده مناقصه در این خصوص حق هر گونه اعتراض نسبت به این اقدام را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۹-۶- در صورتیکه برنده مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ اعلام نتیجه کمیسیون معاملات به وی جهت امضاء قرارداد مراجعه ننماید، تضمین شرکت در مناقصه وی به نفع مناقصه گزار ضبط و نسبت به انعقاد قرارداد با نفر دوم یا سوم اقدام خواهد شد. بدیهی است عدم ارائه تضمین (موضوع بند ۹-۵) و عدم انعقاد قرارداد موضوع این بند در مورد نفر دوم یا سوم نیز جاری و ساری است.

۱۰- سایر شرایط:

۱۰-۱- پیمانکار موظف است در صورت اعلام قبلی کارفرما پس از خاتمه مدت قرارداد و تا انعقاد قرارداد جدید حداکثر تا دو ماه با شرایط مندرج در قرارداد فعلی به ادامه فعالیت مبادرت نماید.

۱۰-۲- برنده مناقصه حق واگذاری موضوع مناقصه به غیر بدون اطلاع و موافقت کارفرما را ندارد.

۱۰-۳- ارائه پیشنهاد هیچگونه حقی را برای شرکت کننده در مناقصه ایجاد نخواهد نمود و به پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- مهر و امضای اسناد و مدارک مناقصه:

کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه شامل: شرایط شرکت در مناقصه ، فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت ها باید به امضای "دارندگان حق امضاء در شرکت پیشنهاد دهنده" رسیده و ممهور به مهر شرکت گردد.

پیشنهاد دهنده

مناقصه گزار

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

.....

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷

شماره: ۰۴/۴۲۲۹

پیوست:



هرمزگان
اددولم واستحکام

((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

« فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت »

مناقصه عمومی تهیه و تامین مصالح و اجرای کامل ساختمان پست برق آی دی فن با زیر بنای ۱۰۰ متر مربع در کارخانه سیمان هرمزگان

این شرکت: به شماره ثبت : در و شناسه ملی
و کد اقتصادی به نمایندگی بعنوان
به نشانی تلفن ضمن
مطالعه "برگ شرایط شرکت در مناقصه عمومی" و قبول کلیه شرایط مندرج در آن، بدینوسیله پیشنهاد خود را به شرح ذیل اعلام می نماید :

قیمت پیشنهادی پیمانکار جهت تهیه و تامین مصالح و اجرای کامل ساختمان با زیر بنای ۱۰۰ متر مربع به عدد ریال و به حروف ریال.

توجه:

- در قیمت های اعلام شده فوق مالیات بر ارزش افزوده محاسبه و لحاظ نگردیده است.
- ضمناً این شرکت تعهد می نماید در صورت برنده شدن در مناقصه و عدم حضور برای انعقاد قرارداد ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ شرکت سیمان هرمزگان ، نسبت به وجه سپرده شرکت در مناقصه خود هیچگونه ادعائی نداشته و با امضاء این تعهدنامه شرکت سیمان هرمزگان اختیار دارد در خصوص ضبط سپرده مذکور به نفع خود اقدام نماید.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی نماینده:

مهر و امضاء:

نام شرکت پیمانکار :