

شرایط مناقصه محدود انتخاب پیمانکار جهت نصب و راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمن خط ۱ شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

۱- موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت از نصب و راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمن خط ۱ به شرح ذیل می باشد.
الف) نصب و راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمن خط ۱ به مقدار ۶۸۰۰۰ کیلوگرم

۲- اسناد مناقصه:

اسناد ذیل به عنوان اسناد مناقصه تحویل شرکت کنندگان در مناقصه گردیده و تمامی صفحات آن میبایست توسط شرکت کنندگان در مناقصه مهر و امضاء گردد.

- شرایط شرکت در مناقصه
- فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت
- پیش نویس قرارداد

۳- نحوه ارائه پیشنهاد قیمت:

۳-۱- شرکت کنندگان در مناقصه موظف می باشند جدول پیشنهاد قیمت انجام موضوع مناقصه را تکمیل و اعلام نمایند. ضمناً آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا آخر وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ می باشد.
۳-۲- شرکت کنندگان در مناقصه باید کلیه صفحات اسناد را بطور کامل مهر و امضاء نموده و در پاکت لاک و مهر شده به یکی از نشانی های ذیل تحویل و رسید دریافت دارند.
الف) استان هرمزگان، شهرستان بندرخمیر، کیلومتر ۴ جاده بندرلنگه، کارخانه سیمان هرمزگان، واحد دبیرخانه کارخانه.

ب) تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی، بالاتراز میدان مینا، پلاک ۳۷ واحد دبیرخانه دفتر تهران.

۳-۳- فرمهای مناقصه ارسال شده باید توسط شرکت کنندگان کامل شده و کلیه اسناد و مدارک بدون تغییر یا حذف یا اضافه نمودن رقم یا جمله ای به مناقصه گزار مسترد گردند.

۳-۴- در صورتیکه برخی از صفحات مدارک امضاء و یا مهر نشده باشند، بمنزله قبول کلیه متن مندرج در آن توسط شرکت کنندگان تلقی شده و وی حقی نسبت به نفی و یا تفسیر و یا تغییر آنها نخواهد داشت.

۳-۵- دعوت شدگان به مناقصه در صورتیکه سؤالی در ارتباط با متون مندرج در اسناد داشته باشند، می توانند حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از انتشار آگهی، با شماره های همراه ۰۹۱۱۲۱۹۰۹۹۱ آقای مهندس زرودی و ۰۹۲۰۹۴۷۸۴۴۶ آقای مهندس سلطانی تماس حاصل نمایند.

۳-۶- موارد شفاهی عنوان شده از طرف مناقصه گزار مستند نبوده و در صورتیکه الزامی به تغییر، تفسیر، اضافه و یا کسر مواردی از اسناد مناقصه باشد، اینگونه موارد کتباً توسط مناقصه گزار به اطلاع شرکت کنندگان رسانده شده و به آدرس آنها ارسال خواهد شد.

۳-۷- مناقصه گزار مختار به تجدید نظر، افزودن و یا کاستن مواردی به اسناد مناقصه و یا تمدید زمان مناقصه قبل از پایان یافتن مدت مناقصه می باشد. قیمت های درج شده نباید به هیچ وجه خط خورده و یا مخدوش باشد.

۳-۸- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست پاکات لاک و مهر شده ذیل را (الف و ب و ج) در یک پاکت لاک و مهر شده قرار داده و با قید نام و نشانی شرکت کننده، شماره تماس، موضوع مناقصه و شماره مناقصه به واحد دبیرخانه شرکت سیمان هرمزگان تحویل و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت عدم وجود رسید، حق اعتراض و درخواست رسیدگی از شرکت کننده سلب می گردد.

پاکت "الف" حاوی:

تضمین شرکت در مناقصه به شرح ذیل می بایست به مناقصه گزار تکمیل و ارائه گردد:

۱- یک فقره چک صیادی معادل مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) با مشخصات ذیل:

- چک صیادی می بایست به تاریخ روز باشد.
- چک صیادی در وجه شرکت سیمان هرمزگان و بدون هیچگونه توضیحات اضافه دیگر.
- چک صیادی می بایست به عنوان وثیقه ثبت گردیده و تصویر ثبت در سامانه در پاکت ضمیمه گردد.

پاکت "ب" حاوی:

- (۱) فرم شرایط شرکت در مناقصه.
- (۲) رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور در زمان تسلیم پیشنهاد این مناقصه (جهت اشخاص حقوقی)
- (۳) مدارک هویتی دارندگان امضای مجاز جهت انعقاد قرارداد، اسناد مالی و تعهد آور. (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)
- (۴) سوابق کاری و قرارداد های منعقد شده قبلی طی سه سال گذشته به همراه رضایتنامه (جهت اشخاص حقیقی و حقوقی)
- (۵) گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری به روز شده و معتبر
- (۶) پیش نویس قرارداد

پاکت "ج" حاوی:

فرم پیشنهاد قیمت مطابق جدول پیوست که می بایست بوسیله شرکت پیشنهاد دهنده تکمیل گردند.

۴- اطلاعاتی درباره شرایط کار و استرداد اسناد مناقصه:

- ۴-۱- پیشنهاد قیمت ارائه شده، بایستی حداقل ۶۰ روز از زمان اتمام مهلت ارائه پیشنهادات معتبر باشد.
- ۴-۲- اسناد تحویلی مشروط یا مخدوش و فاقد امضاء و مهر، قابل بررسی نمی باشند.
- ۴-۳- شرکت کنندگان در مناقصه باید اطلاعات کافی و کامل در مورد انجام موضوع مناقصه و حجم کار مورد نظر و خلاصه کلیه موارد و پارامترهای مؤثر در مناقصه برای انجام کار را جمع آوری نموده و به آنها آگاهی کامل داشته باشند، لذا هیچ عذری از جانب شرکت کنندگان در مناقصه پذیرفته نخواهد بود.
- ۴-۴- شرکت کنندگان در مناقصه حق مطالبه اسناد خود را پس از تحویل آنها به مناقصه گزار نداشته و نمی توانند تغییری در آنها اعمال نمایند.
- ۴-۵- ارائه پیشنهاد توسط شرکت کنندگان در مناقصه بمنزله قبول کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه تلقی می گردد.
- ۴-۶- مبلغ اعلامی از طرف پیمانکار تا اجرای کامل آن ثابت بوده و هیچگونه تعدیل یا افزایشی به آن تعلق نخواهد گرفت.
- ۴-۷- بازدید، بررسی و تشکیل جلسه فنی ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی، جهت بررسی نقشه ها و مدارک، در محل کارخانه سیمان هرمزگان پیش از ارائه پیشنهاد قیمت ضروری می باشد.
- ۴-۸- زمان پیش بینی شده جهت اجرای این پروژه در نیمه اول سال شمسی ۱۴۰۴ و به مدت ۹۰ روز کاری می باشد. شایان ذکر است زمان مذکور با توجه به نیاز به تامین بخشی از قطعات خارجی می تواند تا یک ماه کاری افزایش یا کاهش یابد.

۵- نحوه گشایش پیشنهادها و قرائت آنها:

- ۵-۱- کلیه پیشنهادها ظرف مدت ۱۵ روز کاری از تاریخ انقضای مهلت تسلیم پیشنهادات در کمیسیون معاملات باز و قرائت می گردد و در صورت احراز صحت تمامی اسناد، نتیجه مناقصه در مهلت مقتضی اعلام می گردد.
- ۵-۲- در صورتیکه مدارک موجود در پاکت (الف) و (ب) کامل نبوده و یا نقصی در آنها مشاهده گردد، پیشنهاد مربوطه مردود تلقی می گردد و پاکت (ج) باز نمی شود.
- ۵-۳- پیشنهادات باید کامل و بدون قید و شرط باشد. به پیشنهادهای مشروط، مخدوش و مبهم ترتیب اثر داده نمی شود.

۶- انتخاب و یا رد پیشنهادها:

مناقصه گزار مجاز و مختار به قبول و یا رد هر یک و یا تمامی پیشنهادات مجاز و مختار بوده و تعهدی در انتخاب پیشنهادی که پائین ترین قیمت را ارائه نموده، نخواهد داشت و هیچ یک از شرکت کنندگان حق

استفسار درباره پیشنهاد خود و نحوه انتخاب برنده مناقصه را نخواهند داشت و مهمترین عامل در انتخاب برنده مناقصه تجربه و سابقه کار وی می باشد.

۷- نحوه عقد قرارداد:

بعد از گشایش پاکات و قرائت قیمت های پیشنهاد شده، مدارک و اسناد مناقصه مورد بررسی و ارزیابی قرار خواهد گرفت و مناسب ترین پیشنهاد مورد قبول واقع شده و از شرکت کننده مربوطه برای انجام عقد قرارداد دعوت بعمل خواهد آمد.

توجه ۱: در صورت تقاضا و صلاحدید کارفرما، حداکثر تا ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد پیش پرداخت تعلق خواهد گرفت.

توجه ۲: تضمین پیش پرداخت قرارداد به دو روش از برنده مناقصه اخذ خواهد شد:

الف: اخذ ضمانتنامه بانکی قابل تمديد، معادل ۱۰۰٪ مبلغ پیش پرداخت.

ب: اخذ چک صیادی معادل ۱/۵ برابر مبلغ پیش پرداخت.

۸- بیمه، مالیات، عوارض و نظائر آن:

با توجه به اینکه انجام موضوع این مناقصه از طریق انعقاد قرارداد پیمانکاری می باشد، کلیه قوانین کار و کارگری و بیمه اجتماعی و آخرین بخشنامه های صادره از طرف وزارت کار و امور اجتماعی و وزارت امور اقتصاد و دارائی و هرگونه پرداختی که در اثر اجرای قوانین فوق به این قرارداد تعلق گیرد، از جمله بیمه و مالیات بعهده پیمانکار بوده و در وجه سازمانهای ذیربط پرداخت خواهد گردید. بدیهی است تسویه حساب نهائی با پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۹- ضمانت نامه شرکت در مناقصه و نحوه استرداد آن:

۹-۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) را بعنوان سپرده

شرکت در مناقصه به صورت چک صیادی طبق شرح مشخصات اعلام شده، ضمیمه پیشنهاد خود بنمایند.

۹-۲- تضمین شرکت کنندگانی که جزء نفرات برنده اول تا سوم مناقصه نباشند پس از بررسی مسترد خواهد گردید.

۹-۳- تضمین برنده دوم و سوم نیز پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه، به وی مسترد خواهد شد.

۹-۴- ظرف حداکثر مدت بیست روز پس از انعقاد قرارداد، تضمین ارائه شده بابت شرکت در مناقصه (موضوع بند ۹-۱) در ازاء دریافت تضمین انجام تعهدات به برنده مناقصه مسترد می گردد.

۹-۵- در صورتیکه برنده مناقصه نتواند ظرف مدت اشاره شده در بند فوق نسبت به تهیه تضمین معتبر انجام تعهدات اقدام نماید، کارفرما مختار است که تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و ضمناً برنده مناقصه در این خصوص حق هرگونه اعتراض نسبت به این اقدام را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۹-۶- در صورتیکه برنده مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ اعلام نتیجه کمیسیون معاملات به وی جهت امضاء قرارداد مراجعه ننماید، تضمین شرکت در مناقصه وی به نفع مناقصه گزار ضبط و نسبت به انعقاد قرارداد با نفر دوم با رعایت سایر مقررات قانونی و آیین نامه ای اقدام خواهد شد. بدیهی است عدم ارائه تضمین (موضوع بند ۵-۹) و عدم انعقاد قرارداد موضوع این بند در مورد نفردوم و سوم نیز جاری و ساری است.

۹-۷- هرگاه در هر مرحله از مناقصه بر مناقصه گزار محرز گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به زیان مناقصه گزار با یکدیگر تبانی یا سازش نموده اند، ضمن اینکه پیشنهاد های آنها از بررسی مناقصه حذف می گردد، موارد ذیل از سوی مناقصه گزار صورت خواهد پذیرفت و پیشنهاد دهندگان خاطی حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.

- ۱- ضبط مبالغ تضمین شرکت در مناقصه افراد خاطی به نفع شرکت بدون هیچگونه تشریفات اداری و قضائی.
- ۲- پیشنهاد دهندگان خاطی در لیست سیاه قرار داده می شود و از لیست فروشندگان مجاز خارج می گردند.
- ۳- اعلام مراتب به انجمن صنفی و سازمان های ذیربط و مراجع قضائی.

۱۰- سایر شرایط:

- ۱۰-۱- پیمانکار موظف است در صورت اعلام قبلی کارفرما پس از خاتمه مدت قرارداد و تا انعقاد قرارداد جدید حداکثر تا دو ماه با شرایط مندرج در قرارداد فعلی به ادامه فعالیت مبادرت نماید.
- ۱۰-۲- برنده مناقصه حق واگذاری موضوع مناقصه به غیر بدون اطلاع و موافقت کارفرما را ندارد.
- ۱۰-۳- ارائه پیشنهاد هیچگونه حقی را برای شرکت کننده در مناقصه ایجاد نخواهد نمود و به پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- مهر و امضای اسناد و مدارک مناقصه:

کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه شامل: شرایط شرکت در مناقصه، فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت ها باید به امضای "دارندگان حق امضاء در شرکت پیشنهاد دهنده" رسیده و ممهور به مهر شرکت گردد.

پیشنهاد دهنده

مناقصه گزار

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

.....

« فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت »

مناقصه عمومی تک مرحله ای جهت نصب و راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمکن خط ۱

این شرکت: به شماره ثبت : در و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی بعنوان به نشانی تلفن ضمن مطالعه "برگ شرایط شرکت در مناقصه عمومی" و قبول کلیه شرایط مندرج در آن، بدینوسیله پیشنهاد خود را به شرح ذیل اعلام می نماید :

ردیف	شرح کالا	واحد	بهاء واحد - ریال	قیمت کل - ریال
۱	نصب، راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمکن	۶۸۰۰۰ کیلوگرم		
	جمع کل			
	مالیات بر ارزش افزوده			
	جمع کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده:			

توجه ۱: ارائه آنالیز ریز قیمت جداول فوق الذکر الزامی می باشد.

توجه ۲: ضمناً این شرکت تعهد می نماید در صورت برنده شدن در مناقصه و عدم حضور برای انعقاد قرارداد ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ شرکت سیمان هرمزگان، نسبت به وجه سپرده شرکت در مناقصه خود هیچگونه ادعائی نداشته و با امضاء این تعهدنامه شرکت سیمان هرمزگان اختیار دارد در خصوص ضبط سپرده مذکور به نفع خود اقدام نماید. ضمناً شرکت در مناقصه هیچگونه حقی را برای مناقصه گر ایجاد ننموده و مناقصه گزار تا قبل از انعقاد و ابلاغ قرارداد از حق ابطال مناقصه یا تجدید آن حسب مورد بر اساس تشخیص خود برخوردار بوده و مناقصه گر در این خصوص هیچگونه اعتراضی ندارد.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی نماینده:

مهر و امضاء:

نام شرکت پیمانکار :

قرارداد نصب و راه اندازی

این قرارداد در تهران بین شرکت **سیمان هرمزگان** (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۴۶۴۱۲ در اداره ثبت شرکت‌های تهران دارای شناسه ملی ۱۰۸۰۰۰۷۴۱۵۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۳۷۶۸۹۶ و به نشانی: تهران، خیابان بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شهید سنجابی، بالاتر از میدان مینا، پلاک ۳۷ به شماره تلفن: ۲۲۹۰۴۹۸۵ و به نمایندگی آقای..... بعنوان..... و آقای..... به عنوان..... که از این پس در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت..... ثبت شده به شماره..... در اداره ثبت شرکت های شهر..... دارای شناسه ملی..... به نمایندگی آقای..... به عنوان..... و به نشانی:..... - تلفن:..... ، بعنوان "**پیمانکار**" از طرف دیگر و با شرایط زیر تنظیم گردیده و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند:

ماده (۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت از نصب و راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمکن خط ۱ به شرح ذیل و سه برگ نقشه پیوستی که به تایید کارفرما رسیده و جز لاینفک قرارداد می باشد.
۱-۱ نصب راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمکن خط ۱ به مقدار ۶۸،۰۰۰ کیلوگرم

ماده (۲) مدت قرارداد

مدت اعتبار این قرارداد از زمان امضاء و ابلاغ آن و مدت زمان اجرای پروژه ۹۰ روز کاری می باشد.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ ناخالص تقریبی کل قرارداد بابت انجام کامل آن ، ریال به تفکیک مبالغ ذیل و به شرح مندرج در این ماده به پیمانکار پرداخت می گردد.

- ۱-۳- نصب راه اندازی الواتور تغذیه پیشگرمکن خط ۱ به مقدار ۶۸۰۰۰ کیلوگرم به مبلغ..... ریال
- ۲-۳- حداکثر تا ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت و در قبال اخذ..... به پیمانکار پرداخت می گردد. تضمین مذکور پس از اتمام و انجام کامل موضوع قرارداد و تأیید ناظر کارفرما و چنانچه موردی برای ضبط آن وجود نداشته باشد، به پیمانکار مسترد خواهد شد.
- ۳-۳- الباقی قرارداد بر اساس پیشرفت کار و صورت وضعیت های پیمانکار و طبق برگ باسکول کارفرما و تأیید آن توسط ناظر کارفرما و پس از کسر متناسب پیش پرداخت، ۱۰٪ حسن انجام کار و کسور قانونی به پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۱: مالیات بر ارزش افزوده در صورت ارائه گواهینامه ثبت مودیان مالیاتی، در تعهد کارفرما می باشد که پیمانکار بایستی ذیل صورت وضعیت های خود مراتب را ذکر نماید.

تبصره ۲: طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، پرداخت ۵٪ بهای کل قرارداد و آخرین صورت وضعیت پیمانکار موکول به ارائه مفاسد حساب از طرف سازمان تامین اجتماعی خواهد بود که پس از ارائه آن، به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۳: مبلغ مکسوره بابت تضمین حسن انجام کار پس از خاتمه قرارداد و ارائه مفاسد حساب از سازمان تامین اجتماعی و در صورت رضایت کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۴: مبلغ اعلامی از طرف پیمانکار تا اجرای کامل آن ثابت بوده و هیچگونه تعدیل یا افزایشی به آن تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۵: اوزان مندرج در قرارداد و نقشه برآوردی تقریبی بوده و امکان تغییر در این اوزان با نظر کارفرما وجود دارد.

ماده (۴) تعهدات پیمانکار

۴-۱- پیمانکار با وقوف کامل به کلیه شرایط فنی و دیگر شرایط مربوط به اجراء کامل موضوع قرارداد بدون هیچگونه عذری در تمام مدت قرارداد انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد را بعهده می گیرد.

۴-۲- پیمانکار متعهد می گردد با رعایت کلیه اصول فنی و برابر با اندازه های مشخص شده در نقشه نصب و رعایت استاندارد نسبت به انجام کامل موضوع قرارداد اقدام نموده و به ناظر کارفرما تحویل نماید.

۴-۳- پیمانکار موظف می باشد که برنامه زمانبندی اجرای کار را دو هفته قبل از شروع عملیات نصب تحویل کارفرما دهد و همچنین گزارش پیشرفت کار خود را روزانه به ناظر کارفرما تحویل نماید و در صورت مغایرت با برنامه زمانبندی، علت و در صورت نیاز ارائه راهکار آنرا اعلام نماید.

۴-۴- پیمانکار متعهد می گردد که برای اجرای موضوع قرارداد از تعداد کافی افراد فنی دارای تجربه عملی لازم و کافی در زمینه نصب ماشین آلات و غیره به هزینه خود استفاده نماید و در شروع کار سرپرست کارگاه خود را در محل کارخانه کتباً به کارفرما معرفی نماید.

۴-۵- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به پرسنل جهت اجرای موضوع قرارداد شامل: حقوق، اضافه کاری، حق بیمه، مالیات، لباس و دستکش کار و غیره بعهده پیمانکار می باشد. ضمناً کلیه افراد پیمانکار می بایست تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی و بیمه مسئولیت مدنی قرار گرفته و پیمانکار یک نسخه از آن را به همراه مشخصات افراد به امور مالی کارفرما تحویل نماید.

۴-۶- رعایت کلیه مقررات و قوانین حفاظت و ایمنی بر اساس قوانین جاری با مسئولیت پیمانکار می باشد. مسئولیت حوادث ناشی از قصور پیمانکار اعم از جانی و یا مالی به اشخاص و اموال شرکت و یا ناشی از انجام نادرست خدمات بعهده پیمانکار است.

۴-۷- پیمانکار موظف است کلیه لوازم، ابزار آلات، و سائل نقلیه و دیگر قطعات مورد لزوم متعلق به خود را قبل از ورود و استفاده آنها در محل کارخانه به رؤیت کارفرما رسانده و صورتجلسه‌ای با او تنظیم نماید تا در موارد مورد لزوم دیگر بتواند آنها را خارج نماید.

۴-۸- در صورتیکه قطعاتی که برای نصب تحویل پیمانکار می‌گردند دارای معایب و اشکالاتی باشند، پیمانکار موظف است مراتب را کتباً به اطلاع کارفرما برساند و با توافق و به هزینه کارفرما نسبت به رفع عیب اقدام نماید.

۴-۹- پیمانکار می‌باید است از کارفرما برای کارکنان خود کارت شناسایی و برای و سائل نقلیه خود پروانه عبور برای ورود به محوطه عملیاتی کارفرما اخذ نماید. مسئولیت حفظ کارتهای شناسایی و پروانه عبور و نیز استرداد آنها به کارفرما بعهد پیمانکار می‌باشد.

۴-۱۰- تهیه و تامین کلیه ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز جهت مونتاژ، ديمونتاژ و نصب بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۴-۱۱- کلیه کسانی که بمنظور اجرای این قرارداد خدمات دائم یا موقتی به هزینه و برای پیمانکار انجام می‌دهند، کارکنان پیمانکار شناخته می‌شوند.

۴-۱۲- پیمانکار موظف است پرسنل تحت پوشش خود را در خصوص حوادث ناشی از کار که منجر به نقص عضو یا فوت می‌گردد، در طول مدت قرارداد بیمه مسئولیت مدنی نموده و تصویر مصدق این بیمه نامه را به ناظر کارفرما ارائه نماید. بر همین اساس پیمانکار موظف است کلیه کارکنان تحت امر خود را بیمه مسئولیت مدنی نماید. در صورت بروز هر گونه حادثه و حتی در صورت محکومیت کارفرما به پرداخت هر گونه خسارت اعم از ديه، جزای نقدی و سایر خسارات، پیمانکار ملزم به پرداخت می‌باشد و کارفرما حق مراجعه به پیمانکار را دارد. کارفرما می‌تواند از محل سپرده حسن انجام کار یا سایر تضامین دیگر نسبت به جبران خسارات ناشی از اتفاقاتی که در صدر متن فوق ذکر شده بدون اینکه نیاز به مراجعه به پیمانکار باشد، اقدام نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

۴-۱۳- پیمانکار مجاز نیست کل یا بخشی از قرارداد حاضر را به فرد یا افراد دیگری (حقیقی یا حقوقی) واگذار نماید.

۴-۱۴- مسئولیت تهیه و تامین وسایل ایمنی و بهداشتی کارگران تحت امر پیمانکار در طول انجام قرارداد بعهد پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال مسئولیت مدنی و کیفری پیمانکار و افراد تحت امر او ندارد.

۴-۱۵- پیمانکار موظف است ضمن رعایت مفاد بخش نامه خط مشی بهداشت و ایمنی (HSE)، کلیه قوانین و مقررات مربوط به حفاظت و ایمنی و سیستم های مدیریتی ISO را رعایت و در مواقعی که به تشخیص کارفرما یا دستگاه نظارت اجرائی عملیات باعث ایجاد خطر یا زیان برای کارکنان و سایر اشخاص و

د دستگاه های در حال کار که در اطراف و یا محدوده اجرای موضوع قرارداد هستند، گردد، دستورات مقتضی دستگاه نظارت کارفرما برای اجرای اقدامات ایمنی و حفاظت را اجرا نماید. (طبق دستور العمل پیوست)

۱۶-۴- جمع آوری کامل ضایعات قطعات دمونتاز شده از محل پروژه و حمل و انتقال آنها به انبار ضایعات کارفرما با وسایل کارفرما، بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۷-۱۴- در صورت نیاز به تغییرات ابعادی و جانماییهای احتمالی، انجام طراحی با پیمانکار و تامین قطعات با کارفرما می باشد

۱۸-۴- بارگیری و حمل قطعات از انبار تا محل مونتاژ و نصب قطعات و تخلیه آنها به عهده پیمانکار و با استفاده از امکانات کارفرما (جرثقیل و کفی) می باشد.

۱۹-۴- تهیه و تامین محل اسکان، غذا و ایاب و ذهاب کلیه کارکنان پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.

۲۰-۴- تهیه و ساخت کلیه لوازم کمکی جهت عملیات نصب، به عهده پیمانکار می باشد.

۲۱-۴- تهیه و تامین یکدستگاه وانت به عنوان بخشی از تجهیز کارگاه، به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲۲-۴- نقشه برداری جهت کلیه سوراخ کاری ها و اقدامات لازم جهت نصب پلیت ها به خصوص سوراخ کاری دیواره پری هیتز به عهده پیمانکار می باشد.

۲۳-۴- تهیه و تامین کارگاه با یک باب انبار جهت نگهداری قطعات و ابزارآلات و به منظور عملیات مونتاژ قطعات، به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. ضمناً حفظ و حراست از محل مذکور نیز به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲۴-۴- پیمانکار موظف است تا زمان راه اندازی خط تولید کارفرما، نفراتی را جهت رفع اشکالات حین بار دادن در محل پروژه به کار گمارد.

۲۵-۴- کلیه کارها برق و کابل کشی تا پست برق به عهده پیمانکار می باشد

۲۶-۴- کلیه عملیات موضوع قرارداد به مدت ۱۲ ماه شمسی پس از اتمام و انجام کامل موضوع قرارداد، توسط پیمانکار گارانتی می باشد.

۲۷-۴- تامین کلیه تجهیزات به عهده پیمانکار بوده و در صورت استفاده از تجهیزات کارفرما هزینه آن برابر توافق طرفین از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

ماده ۵) تعهدات کارفرما

۱-۵- کارفرما به شرح ذیل شرایط کار را برای پیمانکار به نحوی فراهم خواهد کرد که عملیات نصب با تأخیر روبرو نگردد.

۱-۵-۱- تامین میز کار جهت پیش مونتاژ قطعات (شاسی فریم) و محوطه های کارگاهی به عهده کارفرما می باشد.

۲-۱-۵- آماده بودن دیوارتمان محل نصب و اطراف آن جهت انجام عملیات نصب بطوریکه وجود دستگاهها و اشیاء مستقر در محل و یا عملیات سایر پیمانکاران و یا اشخاص موجب توقف و یا کندی عملیات نصب نگردد.
۳-۱-۵- امکان تردد در راههای دسترسی از انبار قطعات تا محل دیوارتمان جهت حمل قطعات وجود داشته باشد.

۴-۱-۵- تامین آب و برق مصرفی مورد نیاز در طول مدت پروژه در محل نصب کارگاه مستقر در سایت جهت دمونتاژ و نصب قطعات بر عهده و به هزینه کارفرماست.

۵-۱-۵- سایر فعالیتهای کارفرما نباید در اجرای عملیات نصب اخلال ایجاد کند.

۲-۵- در صورتیکه در اثر اقدامات کارفرما تأخیری در اجرای عملیات نصب حاصل شود، مدت زمان تأخیر به مدت قرارداد اضافه و هزینه های اضافی ناشی از تأخیر مذکور با توافق طرفین تعیین و پرداخت خواهد شد.

۳-۵- کارفرما به منظور سهولت در اجرای این قرارداد و هماهنگیهای لازم نماینده ای را با تعیین حدود وظایف و اختیارات به پیمانکار معرفی خواهد نمود.

۴-۵- کارفرما می تواند موضوع قرارداد را تا ۲۵٪ بدون تغییر مبلغ، کاهش و یا افزایش دهد که در اینصورت مبلغ کل قرارداد و مدت آن متناسب با تغییرات (کاهش یا افزایش)، تغییر خواهد یافت. بدیهی است برای افزایش یا کاهش بیش از ۲۵٪ قرارداد، توافق طرفین الزامی می باشد.

۵-۵- تامین روشنایی مناسب در محل کار و محوطه های مونتاژ و نصب بنحوی که در تمام ساعات شبانه روز امکان فعالیت وجود داشته باشد برعهده و به هزینه کارفرما می باشد.

۶-۵- در صورتی که هزینه ای بابت خدمات ارائه شده به پیمانکار یا سایر موارد دیگر که خارج از تعهد کارفرما باشد، توسط کارفرما پرداخت شود، اعلامیه بدهی مربوطه به همراه مستندات به پیمانکار ارائه و به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد شد و پیمانکار حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

۷-۵- تهیه و تامین کلیه متریال مصرفی اعم از آهن آلات، الکترو، صفحه سنگ، کپسول هوا، لوله و بست داربست، تخته الوار و ... بر عهده و هزینه کارفرما می باشد.

ماده ۶) فسخ قرارداد

۱-۶- کارفرما می تواند با دادن اخطار ۱۰ روزه قبلی به پیمانکار، این قرارداد را در هر یک از موارد ذیل فسخ نماید:

۱-۱-۶- اگر حکم ورشکستگی پیمانکار صادر شود یا شرکت وی منحل شود و یا مدیر تصفیه بر آن منصوب گردد.

۲-۱-۶- انتقال قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه کارفرما.

۳-۱-۶- ضعف فنی و مهندسی آشکار در انجام تعهدات و مهیا کردن تجهیزات مورد نیاز.

۲-۶- پیمانکار ۵ روز از تاریخ دریافت اخطار فرصت دارد که تخلف و یا امری را که موجب دادن اخطار کارفرما شده است، اصلاح نماید. در صورتیکه دلایل پیمانکار مورد قبول کارفرما نباشد، قرارداد فسخ خواهد شد و پیمانکار

ملزم به جبران تمامی زیانها و خسارتهای وارده به کارفرما خواهد بود. کارفرما مجاز می باشد خسارات وارده را از محل تضامین صورت وضعیت پیمانکار و یا سپرده های حسن انجام کار بدون مراجعه به مراجع قضایی اقدام نماید. ۳-۶- در صورت فسخ این قرارداد به علت تخلف پیمانکار، مسئولیت جبران خسارات وارده به کارفرما بر عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده (۷) برکناری / خاتمه قرارداد

هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن پیمان بگیرد، خاتمه پیمان را با تعیین تاریخ آماده کردن موضوع قرارداد برای تحویل، که نباید بیشتر از ۱۵ روز باشد به پیمانکار ابلاغ می کند. کارفرما کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است در این ابلاغ تعیین می کند و مهلت بیشتری به پیمانکار می دهد تا پیمانکار بتواند در آن مهلت، این گونه کارها را تکمیل کند و موضوع قرارداد را آماده تحویل نماید. اقدامات بعد از برکناری / خاتمه قرارداد به شرح زیر است:

الف) کارفرما آن قسمت از کارها را که ناتمام است، طبق مقررات تحویل قطعی و آن قسمت را که پایان یافته است طبق مقررات تعیین شده تحویل موقت می گیرد. اگر معایبی در مورد کارهای ناتمام مشاهده شود، پیمانکار مکلف است، به هزینه خود، در مدت مناسبی که با توافق کارفرما تعیین می شود، رفع عیب نماید و سپس تحویل قطعی دهد. در صورتی که پیمانکار در مهلت مقرر رفع نقص نکند، کارفرما راساً اقدام به رفع نقص نموده و هزینه های آن را با احتساب ۱۰ درصد بالا سری به حساب پیمانکار منظور می نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید. ضمناً تا حدی که مورد لزوم و درخواست کارفرماست، پیمانکار متعهد است نقشه ها، کاتولوگ ها، قرارداد های با پیمانکاران جزء و سایر مدارک اجرای کار را تحویل کارفرما نماید.

ب) پیمانکار باید حداکثر تا یک ماه از تاریخ آماده کردن موضوع قرارداد برای تحویل، صورت وضعیت قطعی کارهای انجام شده را بر اساس اسناد و مدارک قرارداد، بدون منظور نمودن مصالح و تجهیزات پای کار (در صورت وجود) تهیه کند و برای رسیدگی به ناظر کارفرما تسلیم نماید، در صورت تایید کارفرما، صورت وضعیت ارسالی مابین تسویه حساب قرار می گیرد.

ماده ۸) تضمین انجام تعهدات:

پیمانکار مکلف است پس از امضاء قرارداد و به منظور تضمین انجام تعهدات خود، تضمین مورد قبول کارفرما به میزان ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد حاضر را، به کارفرما تسلیم نماید، تضمین مذکور ظرف ۶ ماه پس از اتمام موضوع قرارداد و در صورت رضایت کارفرما، به پیمانکار مسترد می گردد.

تبصره ۶: در صورتی که پیمانکار با تشخیص کمیته ای متشکل از کارشناسان طرفین قرارداد حاضر در انجام تعهدات اصلی خود به موجب این قرارداد قصور ورزد که موجب فسخ قرارداد گردد و یا برای کارفرما مطالبه ای وجود داشته باشد که پیمانکار از پرداخت آن امتناع ورزد، در این صورت کارفرما می تواند تضمین مذکور در این ماده را به نفع خود ضبط نموده و این عمل هیچگونه خدشه و خللی به سایر حقوق کارفرما که ممکن است در مدت قبل از فسخ این قرارداد حاصل شده باشد، وارد نخواهد ساخت.

ماده ۹) نظارت بر اجرای موضوع قرارداد:

نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست تقبل نموده است و همچنین نظارت کیفی به خدمات پیمانکار و تایید صورت حسابهای وی بر عهده مدیر طرح های توسعه و پروژه های اجرایی کارفرما (ناظر) می باشد و پیمانکار موظف است که کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیمات دستگاه نظارت (ناظر) بعنوان نماینده کارفرما در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد اجراء نماید.

تبصره ۷: پرداخت های کارفرما در هر مرحله از قرارداد، رافع تعهداتی که پیمانکار به موجب این قرارداد به عهده گرفته است، نخواهد بود.

ماده ۱۰) جرائم

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام و تحویل تمام و یا قسمتی از موضوع قرارداد در مدت مورد توافق طرفین، تأخیری در غیر موارد فورس مازور پیش آید، در این صورت پیمانکار مکلف است از بابت تأخیر و عدم انجام بموقع تعهد و تا تعیین تکلیف قرارداد، جریمه ای معادل ۳٪ (سه درصد) مبلغ کل قرارداد به ازاء هر هفته تأخیر، به کارفرما پرداخت نماید. بدیهی است جریمه مذکور نباید مجموعاً از ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل قرارداد تجاوز نماید.

ماده ۱۱) فورس مازور

اگر به دلایلی خارج از حیطه و قدرت و اراده طرفین حوادثی نظیر بلایا، جنگ، سیل، زلزله، اغتشاشات و سایر حوادث غیر مترقبه، مستقیماً مانع از اجرای تمامی یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد برای طرفین گردد، این حوادث فورس مازور تلقی و عدم انجام تعهد، تخلف از مفاد قرارداد محسوب نگردیده و طرف حادثه دیده مکلف است ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از وقوع حادثه، مراتب را به طرف دیگر کتباً اعلام نماید، بدیهی

تاریخ: ۰۴/۱۵۸۲
شماره: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴
پیوست:



((پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار))

است مدت زمان حادثه (که حداکثر متجاوز از یک ماه نخواهد بود) به زمان اجرای قرارداد اضافه خواهد شد و در صورت ادامه، هریک از طرفین می توانند با توافق همدیگر نسبت به تسویه حساب و فسخ قرارداد اقدام نمایند.

ماده (۱۲) حل اختلاف

هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد، بدو از طریق مذاکره دو ستانه حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم توافق، مراتب از طریق مراجع ذیصلاح قضائی مورد پیگیری و اقدام قرار خواهد گرفت.

ماده (۱۳) مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۳ ماده و سه نسخه تنظیم، امضاء و مبادله گردید و هر سه نسخه آن معتبر و حکم واحد را خواهند داشت.

پیمانکار

کارفرما

شرکت سیمان هرمزگان (سهامی عام)

دستورالعمل HSE

پیوست ۱- الزامات عمومی پیمانکاران

(برای کلیه پیمانکاران شرکت قابل کاربرد و الزامی است)

۱- پیمانکاران دارای شرایط زیر باید دارای مسئول HSE بوده و به تأیید نماینده کارفرما و واحد HSE برسند.

• پیمانکارانی که دارای تعداد نیروی بیش از ۲۵ نفر می باشند.

۲- صلاحیت مسئول HSE پیمانکار می بایست به تأیید واحد HSE رسیده شود.

۳- آموز شهای عمومی HSE برای کلیه افراد پیمانکار ضروری است. حداقل مدت این آموزش ۸ ساعت است. پیمانکار موظف است کپی گواهینامه های آموزشی را به واحد HSE شرکت سیما هرزگان ارائه نماید و آموزشها می بایست به صورت سالیانه تکرار گردند.

۴- کلیه پیمانکاران موظفند برای تمام پرسنل خود شان معاینات قبل از استخدام و دوره ای را بصورت زیر انجام داده و نتایج را به کارفرما ارائه نماید.

۵- پیمانکار موظف است هر گونه حادثه، شرایط اضطراری، بیماریهای شغلی و رویدادهای خطرناک خود را حداکثر تا ۲۴ ساعت بعد از وقوع به واحد HSE شرکت سیما هرزگان اعلام نماید.

۶- در صورتیکه پیمانکار در حین فعالیت دارای حادثه منجر به فوت باشد، این حادثه در ادامه همکاری او در پیمانهای بعدی تأثیر منفی قابل ملاحظه خواهد داشت.

۷- پیمانکاران موظف به تبعیت از خط مشی، دستورالعملها، استانداردها و مقررات HSE شرکت می باشند.

۸- پیمانکاران موظف اند تجهیزات حفاظت فردی متناسب با نوع کار تهیه و در اختیار کارکنان خود قرار داده و ضمن آموزش استفاده از تجهیزات بر نحوه استفاده از آن نیز نظارت داشته باشد.

۹- استفاده از اتباع خارجی و همچنین فاقد پایان خدمت ممنوع می باشد.

۱۰- تجهیزات و ابزار مورد استفاده توسط پیمانکار می بایست دارای شرایط ایمنی لازم باشد.

۱۱- پیمانکاران می بایست برابر ماده ۲ آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی (اداره کل هر استان) اخذ نمایند.

۱۲- رعایت قوانین ومقررات ملی شامل (قوانین کار، آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار، حدود تماس شغلی و آیین نامه ها و ضوابط زیست محیطی که در این دستورالعمل به آن اشاره نشده است و بر حسب نوع پیمان

انجام و اجرای آن توسط پیمانکار ضروری است